

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 49731, Livro N.º: 134

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: SERRA

SITUADO EM: limites de Casal do Moinho

ÁREA TOTAL: 20781 M2

ÁREA DESCOBERTA: 20781 M2

MATRIZ n.º: 134 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: B

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de sementeira e mato.

Norte: Elisiário Francisco;

Sul: Guilherme Francisco Domingos Duarte e outros;

Nascente: João Franco Isabel e outros (herdeiros);

Poente: Domingos Francisco Casal.

Reprodução por extractação da descrição.

O(A) Escriurário(a) Superior
Olga Maria Esteves Sardinha Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Mafra

OFICIOSO

OF. de 2021/12/03 2021/12/03 16:22:17 - ANOTAÇÃO

Eventual duplicação com a descrição n.º847 da Malveira

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria da Assunção Lourenço Vigário de Moreira Simões

Conservatória do Registo Predial de Mafra

OFICIOSO

OF. de 2025/03/12 2025/03/12 16:13:47 - ANOTAÇÃO

Esteve duplicado com o prédio n.º 847, que foi nesta data inutilizado.

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria da Assunção Lourenço Vigário de Moreira Simões

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

OFICIOSO

HISTÓRICO

AP. 18 de 1992/01/31 - Usufruto

ABRANGE 6 PRÉDIOS

CAUSA : Reserva em Venda

QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA DOS ANJOS

Viúvo(a)

Morada: Casal da Maceira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Jeromelo, Milharado, Mafra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUÍS FILIPE CAETANO DA LUZ

Casado/a com QUITÉRIA FERREIRA ACÚRCIO DA LUZ no regime de Comunhão de adquiridos

Localidade: Igreja Nova, Mafra

Reprodução por extractação da inscrição nº 17559, fls. 151, F-21.

O(A) Escriurário(a) Superior
Olga Maria Esteves Sardinha Rodrigues

AP. 23 de 1993/05/28 - Aquisição

HISTÓRICO

ABRANGE 6 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LUCIANO SOARES DA LUZ

Casado/a com MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ no regime de Comunhão geral

Localidade: Casais de S. Martinho, Sapataria

** MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ

Casado/a com LUCIANO SOARES DA LUZ no regime de Comunhão geral

Localidade: Casais de S. Martinho, Sapataria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUÍS FILIPE CAETANO DA LUZ

Casado/a com QUITÉRIA FERREIRA ACÚRCIO DA LUZ no regime de Comunhão de adquiridos

Localidade: Igreja Nova, Mafra

** QUITÉRIA FERREIRA ACÚRCIO DA LUZ

Casado/a com LUÍS FILIPE CAETANO DA LUZ no regime de Comunhão de adquiridos

Localidade: Igreja Nova, Mafra

Reprodução por extractação da inscrição nº 59165, fls. 118, G-101.

O(A) Escriurário(a) Superior
Olga Maria Esteves Sardinha Rodrigues

AP. 45 de 1995/07/20 - Aquisição

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Partilha da Herança

QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MANUEL FRANCISCO DIAS

Casado/a com MARIA NATÁLIA MARQUES DIAS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: 17, Rue des Fêtes, 75019

Localidade: Paris, França

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DIAMANTINA DA CONCEIÇÃO

Casado/a com FRANCISCO DIAS no regime de Comunhão geral

Localidade: Alcaíça Grande, Mafra

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** FRANCISCO DIAS

Casado/a com DIAMANTINA DA CONCEIÇÃO no regime de Comunhão geral

Localidade: Alcaíça Grande, Mafra

Reprodução do predio nº 847 da Malveira

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria da Assunção Lourenço Vigário de Moreira Simões

Conservatória do Registo Predial de Alcochete.
AP. 2820 de 2012/01/18 17:30:01 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2012/01/18 17:30:01 UTC
ABRANGE 13 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAUSA : Dissolução da Comunhão Conjugal e Partilha da Herança

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ

NIF 119203570

Viúvo(a)

Morada: Praça da República, nº 6

Localidade: Mafra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUCIANO SOARES DA LUZ

NIF 707483964

O(A) Conservador(a)
Marina Sanchez Salvador

Conservatória do Registo Predial de Alcochete
OFICIOSO
AVERB. - OF. de 2012/01/18 10:01:31 UTC - Rectificação
Registado no Sistema em: 2021/12/06 10:01:31 UTC
DA APRESENT. 2820 de 2012/01/18 - Aquisição

QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

O(A) Conservador(a) de Registos
Marina Sanchez Salvador

Conservatória do Registo Predial de Alcochete.
AVERB. - AP. 2536 de 2012/01/25 16:08:58 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2012/01/25 16:08:58 UTC
DA APRESENT. 18 de 1992/01/31 - Usufruto

HISTÓRICO

O(A) Conservador(a)
Marina Sanchez Salvador

2ª Conservatória do Registo Predial de Maia
AP. 5249 de 2024/10/29 17:36:59 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2024/10/29 17:36:59 UTC

DATA DA PENHORA: 2024/10/29

QUANTIA EXEQUENDA: 6.046.450,61 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A.
NIPC 500792615
Sede: rua Castilho, n.º 5
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ
NIF 119203570

QUOTA PARTE PENHORADA: 1/2

Processo executivo n.º 13060/24.0T8SNT - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Oeste -
Sintra - Juízo Execução - Juiz 2

À referida quantia exequenda acrescem as despesas previsíveis da execução que se presumem de
5% daquela.

O(A) Conservador(a) de Registos
Marta Cristina Coelho de Vilela

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Moura
AP. 5921 de 2024/11/08 20:36:05 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2024/11/08 20:36:05 UTC
ABRANGE 5 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2024/11/08

QUANTIA EXEQUENDA: 1.823.666,91 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.
NIPC 500844321
Sede: Rua Áurea, nº 88
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ
NIF 119203570

Processo Executivo nº 9363/24.1T8LRS, a correr termos pelo Tribunal Judicial da Comarca de
Lisboa Norte - Juízo de Execução - Juiz 3.

** QUOTA PARTE PENHORADA -1/2

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Maria da Piedade Garcia Rosa Ataíde

Conservatória do Registo Predial de Arouca
AP. 3677 de 2024/11/15 15:02:51 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2024/11/15 15:02:51 UTC

DATA DA PENHORA: 2024/11/15

QUANTIA EXEQUENDA: 1.028.260,03 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A.

NIF 500792615

Morada: Rua Castilho, nº 5

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ

NIF 119203570

** a que acrescem as despesas previsíveis da execução, no âmbito do processo executivo nº.
13083/24.9T8SNT - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Oeste - Sintra - Juízo de Execução -
Juiz 4.

** QUOTA PARTE PENHORADA: - 1/2

O(A) Conservador(a) de Registos
Mónica Isabel da Costa Marques

Conservatória do Registo Predial de Moita

AP. 6030 de 2025/12/16 18:30:44 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2025/12/16 18:30:44 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2025/09/03

DATA DO TRÂNSITO: 2025/09/24

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BIC PORTUGUÊS, S.A.

NIF 503159093

Morada: Avenida António Augusto de Aguiar, nº 132

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ

NIF 119203570

Viúvo(a)

Morada: Praceta das Margaridas, nº 1, 3º Dto.

Localidade: Ericeira

Incide sobre 1/2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Germinal Jerónimo Reis Sousa

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
