

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 55907, Livro N.º: 151

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: QUINTAS

SITUADO EM: limites de Asseiceira Grande

ÁREA TOTAL: 97810 M2

ÁREA DESCOBERTA: 97810 M2

MATRIZ n.º: 103 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: 1C

FREGUESIA: Venda do Pinheiro e Santo Estêvão das Galés.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Cultura arvense com árvores de fruto, vinha, mato e pinhal - Norte: herdeiros de Manuel António Carloto; Sul: Alfredo Ferreira; Nascente: herdeiros de Francisco Jorge e Rio; Poente: caminho.

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria

OFICIOSO

AP. 1072 de 2022/01/14 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ N.º: 103 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: C

FREGUESIA: Milharado

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Cultura arvense com árvores de fruto, vinha, mato e pinhal.

Norte: herdeiros de Manuel António Carloto;

Sul: Alfredo Ferreira;

Nascente: herdeiros de Francisco Jorge e Rio;

Poente: caminho.

Reprodução da descrição.

O(A) Ajudante
Ana Paula de Jesus Eleutério Pedrinho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 1996/01/11 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/8

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LUCIANO SOARES DA LUZ

Casado/a com MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Casais de São Martinho

Localidade: Sobral de Monte Agraço

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ
Casado/a com LUCIANO SOARES DA LUZ no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Casais de São Martinho
Localidade: Sobral de Monte Agraço
SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ESMERALDA CRISTINA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES
Divorciado(a)
Morada: Rua Frei Amador Arrais, 11, 2º direito
Localidade: Lisboa

** MARIA DO CARMO DA CONCEIÇÃO GONÇALVES
Divorciado(a)
Morada: Rua Frei Amador Arrais, 11, 2º direito
Localidade: Lisboa
Reprodução da inscrição G-3.

O(A) Ajudante
Ana Paula de Jesus Eleutério Pedrinho

AP. 9 de 2000/07/18 - Aquisição
ABRANGE 6 PRÉDIOS

CAUSA : Sucessão
QUOTA ADQUIRIDA: 21/24

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO PEREIRA PLÁCIDO
Solteiro(a), Maior
Localidade: Asseiceira Grande, Milharado, Mafra

** FELICIANO PLÁCIDO
Solteiro(a), Maior
Localidade: Asseiceira Grande, Milharado, Mafra

** JACINTA LUISA PEREIRA PLÁCIDO
Casado/a com FRANCISCO FELICIANO JÚNIOR no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua da Escola
Localidade: Asseiceira Grande

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM PLÁCIDO
Casado/a com MARIA PEREIRA no regime de Comunhão geral
Localidade: Asseiceira Grande, Milharado, Mafra

** MARIA PEREIRA
Casado/a com JOAQUIM PLÁCIDO no regime de Comunhão geral
Localidade: Asseiceira Grande, Milharado, Mafra

EM COMUM E SEM DETERMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO

A sujeito passivo Maria também usa o nome MARIA PEREIRA LUISA.

Reprodução da inscrição G-4.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante

Ana Paula de Jesus Eleutério Pedrinho

AVERB. - AP. 23 de 2006/11/13 - Transmissão de Posição
DA APRESENT. 9 de 2000/07/18 - Aquisição

CAUSA : Sucessão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FELICIANO PLÁCIDO

** JACINTA LUISA PEREIRA PLÁCIDO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO PEREIRA PLÁCIDO

Reprodução do Av. 1 à inscrição G-4.

O(A) Ajudante

Ana Paula de Jesus Eleutério Pedrinho

Conservatória do Registo Predial de Alcochete.
AP. 2604 de 2012/01/25 16:15:09 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2012/01/25 16:15:09 UTC
ABRANGE 13 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAUSA : Dissolução da Comunhão Conjugal e Partilha da Herança

QUOTA ADQUIRIDA: 1/8

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ

NIF 119203570

Viúvo(a)

Morada: Praça da República, nº 6

Localidade: Mafra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUCIANO SOARES DA LUZ

NIF 707483964

O(A) Conservador(a)

Marina Sanchez Salvador

Conservatória do Registo Predial de Gouveia
AVERB. - AP. 2259 de 2021/12/02 15:08:40 UTC - Transmissão de Posição
Registado no Sistema em: 2021/12/02 15:08:40 UTC
DA APRESENT. 9 de 2000/07/18 - Aquisição
ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAUSA : Sucessão Hereditária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO LUÍS PEREIRA FELICIANO

NIF 182786498

Solteiro(a)

Morada: Rua da Escola, nº 23, Asseiceira Grande

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Mafra

** FRANCISCO JOSÉ PEREIRA FELICIANO

NIF 198513798

Solteiro(a)

Morada: Rua Cecílio Franco, nº 5 Asseiceira Grande

Localidade: Mafra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JACINTA LUÍSA PEREIRA PLÁCIDO

NIF 744724171

EM COMUM E SEM DETREMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO

O(A) Conservador(a) de Registos

Carlos Manuel Almeida Trindade

2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria

HISTÓRICO

AP. 1072 de 2022/01/14 11:39:34 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/01/14 11:39:34 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. g)

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/8

CONFIRMADO EM: 2022/01/26

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** J L - TALHOS, S.A.

NIPC 508698324

Sede: Praça da República, nº5

Localidade: Mafra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ

NIF 119203570

O(A) Conservador(a) de Registos

Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AP. 5264 de 2024/10/29 17:37:01 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2024/10/29 17:37:01 UTC

DATA DA PENHORA: 2024/10/29

QUANTIA EXEQUENDA: 6.046.450,61 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A.

NIF 500792615

Morada: Rua Castilho, nº 5

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 119203570

Processo nº 13060/24.0T8SNT do Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Oeste - Sintra - Juízo
Execução - Juiz 2

Incide sobre 1/8

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria de Fátima Pestana Ribeiro Carvalho Ferreira

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Moura

AP. 5921 de 2024/11/08 20:36:05 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2024/11/08 20:36:05 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2024/11/08

QUANTIA EXEQUENDA: 1.823.666,91 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, nº 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ

NIF 119203570

Processo Executivo nº 9363/24.1T8LRS, a correr termos pelo Tribunal Judicial da Comarca de
Lisboa Norte - Juízo de Execução - Juiz 3.

** QUOTA PARTE PENHORADA - 1/8

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Maria da Piedade Garcia Rosa Ataíde

Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra

AP. 3670 de 2024/11/15 15:02:50 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2024/11/15 15:02:50 UTC

DATA DA PENHORA: 2024/11/15

QUANTIA EXEQUENDA: 1.028.260,03 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A

NIPC 500792615

Sede: Rua Castilho, n.º 5

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ

NIF 119203570

** Processo de execução nº 13083/24.9T8SNT - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Este -
Sintra - Juízo Execução - Juiz 4.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** À quantia exequenda acresce o valor de custas de 5% da quantia exequenda.

**QUOTA: 1/8.

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Carla Gomes Ferreira Martins

Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra

HISTÓRICO

OFICIOSO

Anotação - AP. 3670 de 2024/11/15 18:06:10 UTC - Caducidade

Registado no Sistema em: 2025/02/10 18:06:10 UTC

DA APRESENT. 1072 de 2022/01/14 - Aquisição

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Carla Gomes Ferreira Martins

Conservatória do Registo Predial de Moita

AP. 6030 de 2025/12/16 18:30:44 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2025/12/16 18:30:44 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2025/09/03

DATA DO TRÂNSITO: 2025/09/24

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BIC PORTUGUÊS, S.A.

NIF 503159093

Morada: Avenida António Augusto de Aguiar, nº 132

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA CLARA FERNANDES ARRAIS DE MENDONÇA LUZ

NIF 119203570

Viúvo(a)

Morada: Praceta das Margaridas, nº 1, 3º Dto.

Localidade: Ericeira

Incide sobre 1/8.

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Germinal Jerónimo Reis Sousa

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
