



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3230-29043-101517-001508

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: SAIBREIRA DOS ESPINHEIROS

ÁREA TOTAL: 3510 M2

ÁREA DESCOBERTA: 3510 M2

MATRIZ nº: 14978 NATUREZA: Rústica

FREGUESIA: Guia, Ilha e Mata Mourisca.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

TERRENO A PINHAL E MATO - NORTE, JOSÉ DA SILVA; NASCENTE, MANUEL PEREIRA JÚNIOR; SUL, JOAQUIM DA GRAÇA FERREIRA E POENTE, MANUEL PEREIRA FERREIRA. TRANSCRIÇÃO DA DES. 04159/FREG. MATA MOURISCA

O(A) Conservador(a)

Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 18 de 2005/11/09 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Na Proporção de 1/8:

** JOAQUIM DA GRAÇA FERREIRA

Casado/a com MARIA DE JESUS CARREIRA no regime de Comunhão geral

Morada: RUA DE BRITES Nº6 - ÁGUA FORMOSA

Localidade: POMBAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SÍLVIO DIAS FERREIRA E MULHER ALICE DA SILVA PINTO GRILO FERREIRA, C. NA COMUNHÃO GERAL

Morada: COIMBRÃO

Localidade: LEIRIA

O(A) Conservador(a)

Teresa Clara dos Santos Lebre

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria

AP. 1920 de 2015/11/24 15:08:40 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2015/11/24 15:08:40 UTC

ABRANGE 8 PRÉDIOS

CAUSA : Partilha da Herança

QUOTA ADQUIRIDA: 3/4

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA ELISA FERNANDES PLÁCIDO

NIF 157840751

Casado/a com FRANCISCO DOMINGUES SOBREIRA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 158039254

Morada: RUA DO LAVADOURO, 33, BOUÇA DE CÁ, BAJOUCA

Localidade: LEIRIA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL FRANCISCO PLÁCIDO

Casado/a com MARIA DA LUZ FERNANDES no regime de Comunhão geral

Morada: Rua da Matinha, nº 54, Água Formosa, Ilha

Localidade: Pombal

O(A) Conservador(a)

Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

Conservatória do Registo Predial de Pombal

AP. 2217 de 2018/01/16 15:19:42 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2018/01/16 15:19:42 UTC

ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAUSA : Doação

QUOTA ADQUIRIDA: 1/8

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** TÂNIA FILIPA AGOSTINHO FERREIRA

NIF 246664355

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua da Brites nº 10, Água Formosa, Ilha

Localidade: Pombal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS CARREIRA FERREIRA

NIF 142062090

** DEONILDE MARIA PEDROSA AGOSTINHO

NIF 187702136

O(A) Conservador(a)

Teresa Clara dos Santos Lebre

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Pombal

OFICIOSO

AP. 2217 de 2018/01/16 09:29:27 UTC - Usufruto

Registado no Sistema em: 2018/01/23 09:29:27 UTC

ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAUSA : Reserva em Doação

QUOTA ADQUIRIDA: 1/8

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS CARREIRA FERREIRA

NIF 142062090

Casado/a com DEONILDE MARIA PEDROSA AGOSTINHO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 187702136

Morada: Rua da Brites, nº.10, Água Formosa, Ilha, Pombal

** DEONILDE MARIA PEDROSA AGOSTINHO

NIF 187702136

Usufruto a caducar sómente por morte do último.

O(A) Conservador(a)

Teresa Clara dos Santos Lebre

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 3867 de 2025/06/24 18:06:45 UTC - Decisão Judicial

Registado no Sistema em: 2025/06/24 18:06:45 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

ABRANGE 7 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BIC PORTUGUÊS, SA

NIF 503159093

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS CARREIRA FERREIRA

NIF 142062090

** JOSÉ CARREIRA FERREIRA

NIF 191108081

** MANUEL JOAQUIM CARREIRA FERREIRA

NIF 196792690

** TÂNIA FILIPA AGOSTINHO FERREIRA

NIF 246664355

** CRISTÓVÃO AGOSTINHO FERREIRA

NIF 246664592

** GONÇALO JOSÉ LEONARDO FERREIRA

NIF 250254913

** DIANA ISABEL SOARES FERREIRA

NIF 252875621

** PARTE DISPOSITIVA:

Declarar a ineficácia, em relação ao autor BANCO BIC PORTUGUÊS, S.A., dos actos de transmissão - doações - realizados pelos réus Carlos Carreira Ferreira, José Carreira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Ferreira e Manuel Joaquim Carreira Ferreira, a favor dos réus Tânia Filipa Agostinho Ferreira, Cristóvão Agostinho Ferreira, Gonçalo José Leonardo Ferreira e Diana Isabel Soares Ferreira, reconhecendo-se o direito do autor à sua restituição, na medida do seu interesse, podendo executá-los no património dos réus Tânia, Cristóvão, Gonçalo e Diana, na medida do necessário para obter o pagamento/satisfação do seu crédito, bem como a praticar os actos de conservação da garantia patrimonial autorizados por lei.

** Processo: 1207/22.5T8LRA do Tribunal Judicial da Comarca de Leiria - Juízo Central Cível de Leiria - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Susana Cristina Guimarães Pombeiro

Conservatória do Registo Predial de Alcobaça
AP. 241 de 2025/06/25 09:32:58 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2025/06/25 09:32:58 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 15 Horas 05 Minutos de 2025/04/24
DATA DO TRÂNSITO: 2025/05/19

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS CARREIRA FERREIRA
NIF 142062090

Casado/a com DEONILDE MARIA PEDROSA AGOSTINHO no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua de Brites, nº 10, Água Formosa, Ilha, Pombal

** DEONILDE MARIA PEDROSA AGOSTINHO
NIF 187702136

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS CARREIRA FERREIRA
NIF 142062090

** DEONILDE MARIA PEDROSA AGOSTINHO
NIF 187702136

INCIDE SOBRE O USUFRUTO DE 1/8.

Processo nº 1690/25.7T8LRA-A, do Tribunal Judicial da Comarca de Leiria, Juízo de Comércio de Leiria, Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
José Carlos de Beça Centeno Neves Lima

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2025/07/25 16:50:46 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2025/07/25 16:50:46 UTC
DA APRESENT. 3867 de 2025/06/24 - Decisão Judicial
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2025/07/21

O(A) Oficial de Registos
Antónia de Jesus Moita Baptista

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 06-08-2025 e válida até 06-11-2025