



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3252-10373-101517-001187

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO
SITUADO EM: ESPINHEIRAS

ÁREA TOTAL: 3400 M2

MATRIZ nº: 14903 NATUREZA: Rústica
FREGUESIA: Guia, Ilha e Mata Mourisca.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

VINHA E PINHAL - NORTE, ALFREDO FERREIRA NICOLAU; SUL, CAMINHO; NASCENTE, LUÍS FERREIRA;
POENTE, JOSÉ PEREIRA DA SILVA

TRANSCRIÇÃO DA DESCRIÇÃO 832/MATA MOURISCA

REPRODUÇÃO

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Filomena do Carmo Martins Vaz

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 8 de 2001/01/11 - Aquisição
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MANUEL JOAQUIM CARREIRA FERREIRA

Solteiro(a), Maior

Morada: ÁGUA FORMOSA - MATA MOURISCA

Localidade: POMBAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM DA GRAÇA FERREIRA E MULHER

Casado/a com MARIA DE JESUS CARREIRA no regime de Comunhão geral

Morada: ÁGUA FORMOSA - MATA MOURISCA

Localidade: POMBAL

REPRODUÇÃO DA G-1

O(A) Escriturário(a)
Helena Marisa Ruivo Coelho Lopes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 10 de 2008/10/01 15:59:43 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2013/09/30 15:59:43 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAPITAL: 15.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 21.694.800,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Localidade: LISBOA

GARANTIA DE EMPRÉSTIMO - JURO ANUAL 9,544%; ACRESCIDO DE 4% EM CASO DE MORA; DESPESAS:
600.000\$00

REPRODUÇÃO POR EXTRATAÇÃO DA C-1

O(A) Escriturário(a)
Helena Marisa Ruivo Coelho Lopes

1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra

AP. 1084 de 2021/10/22 11:00:52 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2021/10/22 11:00:52 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2021/10/22

QUANTIA EXEQUENDA: 174.420,33 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPOSITOS S.A.

NIPC 500960046

Sede: AV JOÃO XXI, nº63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL JOAQUIM CARREIRA FERREIRA

NIF 196792690

Processo executivo n.º 509/21.2T8ANS, Tribunal Judicial da Comarca de Leiria - Ansião - Juízo
de Execução - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Filomena do Carmo Martins Vaz

Conservatória do Registo Predial de Alcobaça

AP. 812 de 2025/05/07 10:38:12 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2025/05/07 10:38:12 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

ABRANGE 3 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 10 Horas 07 Minutos de 2025/03/19

DATA DO TRÂNSITO: 2025/04/09

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MANUEL JOAQUIM CARREIRA FERREIRA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 196792690

Divorciado(a)

Morada: Rua da Fonte, nº 8, Água Formosa, Ilha, Pombal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL JOAQUIM CARREIRA FERREIRA

NIF 196792690

Divorciado(a)

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** MANUEL JOAQUIM CARREIRA FERREIRA

NIF 196792690

Solteiro(a), Maior

Morada: Água Formosa, Mata Mourisca, Pombal

O prédio tem a natureza de BEM COMUM do dissolvido casamento entre Manuel Joaquim Carreira Ferreira e Maria Isabel Ferreira Soares sob o regime da comunhão geral.

O(A) Conservador(a) de Registos
José Carlos de Beça Centeno Neves Lima

Conservatória do Registo Predial de Alcobaça
OFICIOSO

Anotação - OF. de 2025/05/12 18:35:57 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2025/06/04 18:35:57 UTC

DA APRESENT. 812 de 2025/05/07 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2025/06/18

O(A) Oficial de Registos
Ana Maria Pereira de Campos

Conservatória do Registo Predial de Alcobaça

AVERB. - AP. 538 de 2025/07/31 10:12:45 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2025/07/31 10:12:45 UTC

DA APRESENT. 812 de 2025/05/07 - Declaração de Insolvência

O(A) Conservador(a) de Registos
José Carlos de Beça Centeno Neves Lima

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 11-09-2025 e válida até 11-12-2025