



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3395-20167-130803-001810

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Rua Padre Manuel Teixeira de Melo, nºs 273 - LUGAR DE ESTACIONAMENTO, na cave.
Reprodução da descrição.

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Maria Moreira Borges

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 5 de 1996/12/30 - Autorização de Loteamento

AP. 59 de 1999/11/16 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 8 de 2003/02/03 - Aquisição

AP. 11 de 2005/03/16 - Constituição da Propriedade Horizontal

Conservatória do Registo Predial de São Pedro do Sul

AP. 6840 de 2021/02/09 19:08:53 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2021/02/09 19:08:53 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS E 5 FRAÇÕES

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 940.754,78 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.

NIPC 500715505

Sede: Avenida Manuel da Maia, nº. 58, rés-do-chão

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LÚCIO DA SILVA AZEVEDO & FILHOS, S.A.

NIPC 500432066

FUNDAMENTO: Garantia do pagamento da DÍVIDA EXEQUENDA, juros de mora até ao termo do prazo de pagamento da respetiva dívida, custas calculadas até à data do pedido de pagamento em

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

prestações e de mais vinte e cinco por cento da soma daqueles valores, referente ao processo de execução n.º 1301202000356360, nos quais é executado o(s) sujeito(s) passivo(s) e que corre os seus trâmites na Secção de Processo Executivo do Porto do IGFSS, IP.

O(A) Conservador(a) de Registos
José Manuel Pais Gavinhos

Conservatória do Registo Predial de Gavião
AP. 1585 de 2024/11/07 11:42:19 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2024/11/07 11:42:19 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS E 12 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2024/11/07
QUANTIA EXEQUENDA: 240.694,19 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):
** INSPIREERICEIRA HOTELS - SOCIEDADE DE GESTÃO E EXPLORAÇÃO DE HOTÉIS, LDA
NIPC 514191015
Sede: Rua Dr. António Cândido, nº 10, 3º
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** LÚCIO DA SILVA AZEVEDO & FILHOS, S.A.
NIPC 500432066
Processo nº 9391/24.7T8PRT, que corre termos no Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Porto - Juízo Execução - Juiz 6.

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Manuela Almeida Pinto Campos Correia Dias

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 1835 de 2026/03/02 13:59:00 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2026/03/02 13:59:00 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 16 Horas 45 Minutos de 2025/06/12
DATA DO TRÂNSITO: 2025/07/03

SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** LÚCIO DA SILVA AZEVEDO & FILHOS, S.A.
NIPC 500432066
Sede: Rua José Martins Maia, nº 45
Localidade: Vilar de Pinheiro
Processo nº 1877/25.2T8STS do Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo de Comércio de Santo Tirso - Juiz 3.

(Deveria ter sido a Ap. 4649 de 2026/02/25.

O(A) Conservador(a) de Registos
Sónia Cristina Figueiredo Patrício

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 13-04-2026 e válida até 13-07-2026