



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3417-02471-131711-002022

### DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 16277, Livro N.º: 42

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

#### RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: "RIBEIRA DO RIO"

SITUADO EM: Lugar do Ameal

ÁREA TOTAL: 4378 M2

MATRIZ n.º: 2130 NATUREZA: Rústica

FREGUESIA: Olival

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra lavradia e a mato

Norte: Francisco Coelho de Oliveira e outros

Nascente: José Pereira da Silva

Sul: Limite de freguesia de Seixezelo

Poente: Levada dos moínhos

O(A) Conservador(a) de Registos  
Susana Cristina Guimarães Pombeiro

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 8108 de 2025/12/19 19:06:09 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2025/12/19 19:06:09 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

ABRANGE 3 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 37 Minutos de 2025/02/18

DATA DO TRÂNSITO: 2025/03/11

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JÚLIO FERNANDO DOS SANTOS LIMA

NIF 196460603

Solteiro(a), Maior

Morada: Travessa do Amial, n.º 120

Localidade: Vila Nova de Gaia

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SOBRE O QUINHÃO HEREDITÁRIO DO INSOLVENTE NA HERANÇA ABERTA POR ÓBITO DE ILÍDIO ALVES DE LIMA e GENEROSA DOS SANTOS SOUSA.

Processo nº 583/25.2T8VNG do Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo de Comércio de Vila Nova de Gaia - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Susana Cristina Guimarães Pombeiro

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2026/03/27 09:00:20 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2026/03/27 09:00:20 UTC

DA APRESENT. 8108 de 2025/12/19 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2026/03/19

O(A) Oficial de Registos  
Margarida Maria Silva Coelho

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 4956 de 2026/04/09 19:17:44 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2026/04/09 19:17:44 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Sucessão Hereditária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CÉLIA MARIA DOS SANTOS LIMA

NIF 177584025

Casado/a com MANUEL JOSÉ SÃO MARTINHO PEDROSA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua do Mexedo, nº 580

Localidade: Pedroso

\*\* MARIA DOS SANTOS LIMA

NIF 177931507

Casado/a com ALFREDO DA SILVA TEIXEIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: 38, Rue de la Libération, 91480 Quincy-Sous-Senart

Localidade: França

\*\* JOAQUIM FERNANDO DOS SANTOS LIMA

NIF 190682558

Casado/a com ROSALINA MARIA PINTO DA COSTA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Travessa da Rua do Ameal, n.º 174

Localidade: Olival

\*\* JÚLIO FERNANDO DOS SANTOS LIMA

NIF 196460603

Solteiro(a), Maior

Morada: Travessa do Amial, nº 154

Localidade: Olival

\*\* SÉRGIO MANUEL DOS SANTOS LIMA

NIF 205046347

Viúvo(a)

Morada: Travessa da Rua do Amial, nº 154, Olival

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Vila Nova de Gaia

\*\* BRUNO RICARDO DOS SANTOS LIMA

NIF 232190542

Casado/a com VÂNIA LILIANA DOS SANTOS MARTINS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Igreja, nº 26, Lugar de Duas Igrejas

Localidade: Santa Maria da Feira

\*\* MARTA VANESSA DA SILVA SANTOS

NIF 226559670

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Habitação Social, nº 30, 1º dto.

Localidade: Santa Maria da Feira

\*\* CÁTIA FILIPA DA SILVA SANTOS

NIF 226617092

Casado/a com SÉRGIO JOAQUIM DIAS DA SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua do Padrão, nº 296

Localidade: Santa Maria da Feira

\*\* JOANA SOFIA DA SILVA SANTOS

NIF 235245607

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua da Boa Nova, nº 1, 2º esq.

Localidade: Santa Maria da Feira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ILÍDIO ALVES DE LIMA

NIF 156997550

\*\* GENEROSA DOS SANTOS SOUSA

NIF 166819085

SEM DETERMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Susana Cristina Guimarães Pombeiro

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AVERB. - AP. 4957 de 2026/04/09 19:17:44 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2026/04/09 19:17:44 UTC

DA APRESENT. 8108 de 2025/12/19 - Declaração de Insolvência

A declaração de insolvência devia ter sido lavrada por averbamento à Ap. 4956 de 2026/04/09 - Aquisição.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Susana Cristina Guimarães Pombeiro

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Conservatória do Registo Predial de Murtosa

AP. 2279 de 2026/04/13 - Representação Gráfica Georreferenciada

Conservatória do Registo Predial de Murtosa

AP. 2279 de 2026/04/13 - Aquisição

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 14-05-2026 e válida até 14-08-2026