

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 21 - PONTA DELGADA **CONCELHO:** 05 - RIBEIRA GRANDE **FREGUESIA:** 14 - S. BRAS

**SECÇÃO:** A **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 71 **ARV:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

CAMINHO DO CONCELHO EIRAS VELHAS

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1986 **Valor Patrimonial Inicial:** €446,82

**Valor Patrimonial Actual:** €473,74 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,428000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,304000 ha **Rendimento Parcial:** €17,30

**Parcela:** 2 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,124000 ha **Rendimento Parcial:** €5,04

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 740724258 **Nome:** MARGARIDA DA CONCEIÇÃO PACHECO TEIXEIRA - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE

**Morada:** CANADA DO PICO 3, S BRAS, 9625-510 SAO BRAS RGR

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 26/47 **Documento:** IMPOSTO SUCESSORIO **Entidade:** AVERB NIF HERANÇA

**Identificação fiscal:** 749627964 **Nome:** JOSE PACHECO DE MELO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE

**Morada:** R JOSÉ AUGUSTO DA SILVA 9, SÃO BRÁS, 9625-510 SAO BRAS RGR

**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2023 **Parte:** 21/188 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 3018; Part ISTG: 2906070 **NIF do proprietário da raiz:** 180558579 **Nome:** MARIA DE FATIMA RODRIGUES LUIS

**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2023 **Parte:** 63/752 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 3018; Part ISTG: 2906070 **NIF do proprietário da raiz:** 218163304 **Nome:** MARTA MADALENA LUIS MELO

**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2023 **Parte:** 63/752 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 3018; Part ISTG: 2906070 **NIF do proprietário da raiz:** 229341861 **Nome:** MARIA DO ROSARIO LUIS DE MELO

**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2023 **Parte:** 63/752 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 3018; Part ISTG: 2906070 **NIF do proprietário da raiz:** 229638368 **Nome:** LUCIA DE FATIMA LUIS DE MELO

**Tipo de titular:** Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2023 **Parte:** 63/752 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** SF: 3018; Part ISTG: 2906070 **NIF do proprietário da raiz:** 233674446 **Nome:** OLIVIA LUIS

DE MELO MONIZ

Emitido via internet em 2025-01-22

O Chefe de Finanças



(em substituição)

(Eduardo Jorge da Silva Cabral Cordeiro)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 111705363

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

ABZYXIEUVFND



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.