

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 22048, Livro N.º: 63

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO

SITUADO EM: Lugar de Sub-Carreira.

ÁREA TOTAL: 12559,5 M2

ÁREA COBERTA: 5248 M2

ÁREA DESCOBERTA: 7311,5 M2

MATRIZ n.º: 1279 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Caldas de Vizela (São Miguel e São João).

MATRIZ n.º: 895 NATUREZA: Rústica

FREGUESIA: Caldas de Vizela (São Miguel e São João).

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de cave e rés-do-chão - 5.248 m2 e logradouro - 2.624 m2 e Bouça de São Domingos - 4.687,50 m2. Norte - Delfim Dias; Sul - caminho público; Nascente - José Fernando da Costa Vieira, Poente - estrada camarária.

Desanexado o 56.278 a fls. 51 do B-159.

Anexado o n.º 22.049 a fls. 172 do B-63.

O(A) Conservador(a)

José Miguel Ferreira Carmo Corte Real

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 104 de 1999/01/08 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** "PEDROSA & IRMÃO ESTAMPARIA E ACABAMENTOS TÊXTEIS, LIMITADA"

Sede: Lugar da Lage, S.Miguel das Caldas de Vizela, Vizela

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** "BANCO PORTUGUÊS DO ATLÂNTICO, S.A."

Morada: Praça D. João I, 28, Porto.

"Reprodução por extractação da insc. G-3 e Av.1"

O(A) Ajudante

José Alberto Carvalho Soares

AP. 1 de 2003/05/05 - Hipoteca Voluntária

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 322.500,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** "BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A., SOCIEDADE ABERTA"

Sede: Praça D. João I, 28, Porto

Garantia de todas as responsabilidades assumidas ou a assumir, em conjunto ou separadamente, até ao limite de 250 000,00 Euros; Juro anual - 5%; acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal; Despesas - 5 000,00 Euros.

"Reprodução da insc. C-3"

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante
José Alberto Carvalho Soares

Conservatória do Registo Predial de Vizela.
AP. 623 de 2014/07/25 11:08:55 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2014/07/25 11:08:55 UTC

CAPITAL: 700.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CREIXOAUTO-COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES, S.A.
NIPC 502264721

Sede: Lugar do Miradouro de Baixo, Creixomil, Guimarães.

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PEDROSA & IRMÃO-ESTAMPARIA E ACABAMENTOS TÊXTEIS, LIMITADA
NIPC 503274593

FUNDAMENTO: Garantia de dívida assumida.

O(A) Conservador(a), em substituição
Nuno Manuel Faria da Costa Azevedo

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
OFICIOSO
Anotação - AP. 1810 de 2016/07/27 12:02:30 UTC - Recusa
Registado no Sistema em: 2016/07/28 12:02:30 UTC

RECUSADO O REGISTO DE PENHORA.

O(A) Conservador(a)
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2016/08/04 11:36:56 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2016/08/04 11:36:56 UTC
DA APRESENT. 1810 de 2016/07/27 - Recusa
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2016/08/04

O(A) Ajudante
Ana Paula Miranda Bernardes de Jesus

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães
AP. 2592 de 2017/07/11 16:05:49 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2017/07/11 16:05:49 UTC
PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA DA PENHORA: 2017/07/11

QUANTIA EXEQUENDA: 701.476,71 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CREIXOAUTO - COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES, S.A
NIPC 502264721

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Lugar de Miradouro de Baixo, Creixomil

Localidade: Guimarães

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PEDROSA & IRMÃO - ESTAMPARIA E ACABAMENTOS TEXTEIS, LDA
NIF 503274593

Processo executivo nº 3841/17.6T8GMR que corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de
Braga - Guimarães - Juízo de Execução - J1.

O(A) Conservador(a)

Carlos Alexandre Braga Barroso Marques Barbosa

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2017/07/19 16:08:40 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2017/07/21 16:08:40 UTC

DA APRESENT. 2592 de 2017/07/11 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2017/07/24

O(A) Conservador(a)

Carlos Alexandre Braga Barroso Marques Barbosa

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães

AVERB. - AP. 2015 de 2017/07/24 14:45:20 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2017/07/24 14:45:20 UTC

DA APRESENT. 2592 de 2017/07/11 - Penhora

Convertida.

O(A) Conservador(a)

José Miguel Ferreira Carmo Corte Real

Conservatória do Registo Predial de Vizela

AP. 878 de 2017/11/14 11:29:29 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/11/14 11:29:29 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/11/13

QUANTIA EXEQUENDA: 28.286,64 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL
NIPC 600084779

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PEDROSA & IRMÃO - ESTAMPARIA E ACABAMENTOS TEXTEIS, LDA
NIPC 503274593

Processo de execução fiscal nº 4200201501069390 e outros, do Serviço de Finanças de Vizela.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Maria da Graça Sousa da Silva

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria
AP. 1450 de 2019/07/25 13:12:50 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2019/07/25 13:12:50 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 14 Horas 30 Minutos de 2019/05/27
DATA DO TRÂNSITO: 2019/06/17

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOÃO DA COSTA PEDROSA
NIF 123427720

Casado/a com MARIA JACINTA FERREIRA DE CARVALHO no regime de Comunhão de adquiridos
NIF do Conjuge 139629033

Morada: Caminho de Figueiró, 141, Caldas de Vizela (São Miguel e São João)

Localidade: Vizela

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PEDROSA & IRMÃO-ESTAMPARIA E ACABAMENTOS TÊXTEIS, LIMITADA
NIPC 503274593

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
