



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3078-35324-080801-006296

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

#### COMPOSIÇÃO:

Apartamento n.º 4 - Rés do chão - ala poente - habitação com sala comum, cozinha, quarto, casa de banho, zona de vestir e varanda. - 59,3m<sup>2</sup>

Valor Tributável: 22.180,84 Euros

O(A) Ajudante

Vergílio Fernandes Frade Ambrósio

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 5 de 1995/03/22 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
AP. 23 de 2008/03/19 - Aquisição

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. g)

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* GABTUT - SOCIEDADE TURÍSTICA E IMOBILIÁRIA, LDA

Sede: Rua Sampaio Bruno, 10, cave, direita

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* AGII ATLÂNTICO - SOCIEDADE DE GESTÃO E INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

Sede: Rua Alexandre Herculano, 50, 10º

Localidade: Lisboa

O(A) Conservador(a)

Maria Efigénia Andrade Esteves Marques Leitão

-----  
AP. 34 de 2008/03/19 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e nº.2 b)

ABRANGE 12 FRAÇÕES

CAPITAL: 2.750.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 4.015.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BPN - BANCO PORTUGUÊS DE NEGÓCIOS, S.A.

Morada: Av. de França, 680-694

Localidade: Porto

Abertura de crédito - juro anual - até 10%; cláusula penal - mais 4%; despesas - 110 000,00

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

euros.

O(A) Conservador(a)  
Maria Efigénia Andrade Esteves Marques Leitão

-----  
AVERB. - AP. 85 de 2008/05/23 - Conversão em Definitiva  
DA APRESENT. 23 de 2008/03/19 - Aquisição

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Licínia Silva Neves

-----  
AVERB. - AP. 95 de 2008/05/23 - Conversão em Definitiva  
DA APRESENT. 34 de 2008/03/19 - Hipoteca Voluntária

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Licínia Silva Neves

-----  
Conservatória do Registo Predial de Loulé.

AP. 2682 de 2010/11/23 12:24:30 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2010/11/23 12:24:30 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

ABRANGE 9 FRAÇÕES

CAPITAL: 1.855.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 2.708.300,00 Euros

CONFIRMADO EM: 2010/11/30

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BPN - BANCO PORTUGUÊS DE NEGÓCIOS, S.A.

NIPC 503159093

Sede: Av. de França, 680-694

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* GABTUT - SOCIEDADE TURÍSTICA E IMOBILIÁRIA, LDA

NIPC 504619730

Garantia de empréstimo - juro anual - 10%; cláusula penal: mais 4%; despesas - 74 200,00 euros.

O(A) Conservador(a)  
Elisa Maria Farinha Alves

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Viseu

AVERB. - AP. 4857 de 2010/11/26 14:15:04 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2010/11/26 14:15:04 UTC

DA APRESENT. 2682 de 2010/11/23 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)  
Graça Fernanda Nunes de Pina

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

2ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras.  
AP. 321 de 2011/07/05 10:09:07 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2011/07/05 10:09:07 UTC  
ABRANGE 8 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2011/07/05

QUANTIA EXEQUENDA: 31.639,28 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* STUDIO KONCEPT, LDª

NIPC 508023319

Sede: Urbª Casal das Gambelas

Localidade: Gambelas

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* GABTUT - SOCIEDADE TURÍSTICA E IMOBILIÁRIA, LDª

NIPC 504619730

Processo executivo nº 20121/10.0YYLSB DO 1º Juízo, 2ª Secção da Secretaria Geral de Execuções de Lisboa.

O(A) Conservador(a)

Maria do Rosário Rato Gonçalves Palmeira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Loulé.  
AP. 3746 de 2012/02/24 17:22:39 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2012/02/24 17:22:39 UTC  
ABRANGE 1 PRÉDIOS E 11 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2012/02/24

QUANTIA EXEQUENDA: 14.751,99 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* GABTUT - SOCIEDADE TURÍSTICA E IMOBILIÁRIA, LDª

NIPC 504619730

Processo de execução fiscal nº 3247201001093290, do Serviço de Finanças de Lisboa - 2.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Licínia Silva Neves

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa.  
AVERB. - AP. 133 de 2012/04/27 09:36:23 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2012/04/27 09:36:23 UTC  
DA APRESENT. 2682 de 2010/11/23 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* PARVALOREM, S.A.

NIPC 509522491

Sede: Avª António Augusto de Aguiar, nº 132

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BPN - BANCO PORTUGUÊS DE NEGÓCIOS, S.A.  
NIPC 503159093

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Bárbara Solange de Matos Ferreira Barreto

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 77 de 2020/10/12 09:26:17 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2020/10/12 09:26:17 UTC

DATA DA PENHORA: 2020/10/12

QUANTIA EXEQUENDA: 39.353,27 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* GABTUT - SOCIEDADE TURÍSTICA E IMOBILIÁRIA, LDA  
NIPC 504619730

Processo de execução fiscal nº 1082201101026135 e apensos - Serviço de Finanças de Loulé-1.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Alda Gomes Rodrigues

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Alenquer  
AP. 791 de 2021/09/24 10:12:33 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2021/09/24 10:12:33 UTC  
ABRANGE 9 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2021/09/24

QUANTIA EXEQUENDA: 3.678.161,07 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* PARVALOREM, S.A.  
NIPC 509522491

Sede: Av. Fontes Pereira de Melo, nº 51, 5º, Fr. "F"

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* GABTUT - SOCIEDADE TURÍSTICA E IMOBILIÁRIA, LDA  
NIPC 504619730

Processo nº 2253/21.1T8LLE do Tribunal Judicial da comarca de Faro - Loulé - Juízo Execução  
- Juiz 1

Despesas prováveis: 183.908,05€

O(A) Oficial de Registos em Substituição  
Isabel Maria Marques Bacelar Inês David

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra  
AP. 3528 de 2021/10/12 15:10:07 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2021/10/12 15:10:07 UTC  
ABRANGE 11 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2021/10/12

QUANTIA EXEQUENDA: 128.030,06 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CONDOMÍNIO JARDINS DO GOLFE

NIPC 901462721

Sede: Urbanização dos Quadrinhos, Bloco Centro, Vale do Lobo

Localidade: Loulé

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* GABTUT - SOCIEDADE TURÍSTICA E IMOBILIÁRIA, LDA

NIPC 504619730

\*\*Garantia do pagamento da dívida exequenda e despesas previsíveis de execução.

\*\*Processo de Execução nº 1438/21.5T8LLE - Tribunal Judicial da Comarca de Faro - Loulé -

Juízo de Execução - J1.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Carla Gomes Ferreira Martins

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 5887 de 2024/12/05 19:07:18 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2024/12/05 19:07:18 UTC  
ABRANGE 3 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2024/07/17

DATA DO TRÂNSITO: 2024/11/22

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* GABTUT - SOCIEDADE TURÍSTICA E IMOBILIÁRIA, LDA.

NIF 504619730

Morada: Condomínio dos Jardins do Golfe, fracção A - Recepção, Urbanização dos Quadrinhos

Localidade: Vale de Lobo - Almancil

Processo de Insolvência nº 558/23.6T8OLH - Tribunal Judicial da Comarca de Faro, Juízo de Comércio de Olhão - Juíz 1.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Cristina Maria Pina da Costa

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 11-12-2024 e válida até 11-03-2025