



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3071-18630-091225-000240

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO
DENOMINAÇÃO: "AO SANTO" "MONTE CALVÁRIO" OU "BAIRRO DO SANTO N.º. 6"
SITUADO EM: Valesim

ÁREA TOTAL: 179,64 M2
ÁREA COBERTA: 59,82 M2
ÁREA DESCOBERTA: 119,82 M2

MATRIZ n.º: 250 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de habitação com 2 pisos e logradouro - Nascente, Estrada; Poente, Caminho público; Norte, Herdeiros de José Silêncio da Fonseca; Sul, Maria Candida Brito.
(Reprodução da descrição do prédio n.º 240/19961125 -Valezim)

O(A) Conservador(a)
Paula Maria Sario Lopes de Almeida Ribeiro

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de São João da Madeira
AP. 4898 de 2022/02/18 18:11:33 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2022/02/18 18:11:33 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** VISIONARY FRAGMENT, LDA
NIPC 515184080

Sede: Rua da Agonia, n.º 118, r/chão direito, loja 5, Póvoa do Varzim, Beiriz e Argivai
Localidade: Póvoa de Varzim

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JORGE FILIPE CORREIA MAGRO
NIF 215148975
** SOLANGE MARISA LAGES FONSECA
NIF 238000044

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria João de Almeida Rocha Pedrosa de Moura

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Póvoa de Varzim
AP. 5506 de 2022/09/22 16:40:01 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2022/09/22 16:40:01 UTC
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAPITAL: 80.000,00 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 120.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CROWDESTATE - COLLATERAL AGENT, UNIPessoal, LDA
NIPC 516404202
Sede: Rua Augusto Rosa, n.º 79
Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VISIONARY FRAGMENT, LDA
NIPC 515184080

FUNDAMENTO: Garantia de todas as obrigações emergentes de um Contrato de Financiamento
Taxa de juro anual de 12%, acrescido de 3% na mora e 4.000,00 Euros para despesas

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
João Jaques Duarte de Almeida

Conservatória do Registo Predial de Matosinhos
AP. 4471 de 2024/11/20 16:26:13 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2024/11/20 16:26:13 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 10 Horas 10 Minutos de 2024/05/23
DATA DO TRÂNSITO: 2024/10/22

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VISIONARY FRAGMENT, LDA.
NIPC 515184080

Processo nº 2838/23.1T8STS - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo de Comércio de Santo Tirso - Juiz 7.

O(A) Conservador(a) de Registos
Isabel Maria Moreira Borges

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 29-11-2024 e válida até 28-02-2025