



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3085-67498-061307-005268

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Ronqueira

ÁREA TOTAL: 96 M2

ÁREA COBERTA: 66 M2

ÁREA DESCOBERTA: 30 M2

MATRIZ nº: 1584 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de habitação de 2 pisos, logradouro e quintal

Norte: caminho público; Sul e Poente: Francisco Rodrigues; Nascente: José Oliveira Lopes

Reprodução da descrição

O(A) Conservador(a)

Maria do Rosário da Cunha Fortunato

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 2002/04/01 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 60.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 82.860,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

Sede: Rua Áurea, 219 a 241

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS MANUEL FERNANDES DE CARVALHO

Casado/a com MARIA JOSÉ CARVALHO CRAVEIRO no regime de Separação de bens

Morada: Av. do Brasil, 132, 6º andar esq.

Localidade: Lisboa

** MARIA JOSÉ CARVALHO CRAVEIRO

Casado/a com CARLOS MANUEL FERNANDES DE CARVALHO no regime de Separação de bens

Morada: Av. do Brasil, 132, 6º andar esq.

Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

EMPRÉSTIMO

JURO ANUAL: 8,7% acrescido na mora em 4%, a título de cláusula penal

Reprodução da inscrição C-1

O(A) Conservador(a)
Maria do Rosário da Cunha Fortunato

AP. 10 de 2004/01/14 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 26.000,00 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 35.048,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL
Sede: Rua Áurea, 219 a 241
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS MANUEL FERNANDES DE CARVALHO
Casado/a com MARIA JOSÉ CARVALHO CRAVEIRO no regime de Separação de bens
Morada: Av. do Brasil, 132, 6º andar esq.
Localidade: Lisboa
** MARIA JOSÉ CARVALHO CRAVEIRO
Casado/a com CARLOS MANUEL FERNANDES DE CARVALHO no regime de Separação de bens
Morada: Av. do Brasil, 132, 6º andar esq.
Localidade: Lisboa

EMPRÉSTIMO

JURO ANUAL: 7,6% acrescido na mora em 4%, a título de cláusula penal

Reprodução da inscrição C-2

O(A) Conservador(a)
Maria do Rosário da Cunha Fortunato

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra.

AP. 504 de 2009/07/16 09:45:02 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2009/07/16 09:45:02 UTC

CAUSA : Sucessão Hereditária e Repúdio de Herança
QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PEDRO CARVALHO RODRIGUES
Solteiro(a), Menor
Morada: Rua Duque de Palmela, nº 41, Quinta do Anjo
Localidade: Palmela
** MARIANA CARVALHO RODRIGUES
Solteiro(a), Menor
Morada: Rua Duque de Palmela, nº 41, Quinta do Anjo
Localidade: Palmela
** AFONSO SERRÃO CAROÇO DE CARVALHO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Solteiro(a), Menor
Morada: Quinta do Texugo, lote 55, Sampaio
Localidade: Sesimbra
** MARIA JOSÉ CARVALHO CRAVEIRO
NIF 146274660
Viúvo(a)
Morada: Avenida do Brasil, nº 132, 6º esqº, São João de Brito
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SANDRA CARLA CALDEIRA DE CARVALHO ROPDRIGUES
NIF 212806203
Casado/a com ANTÓNIO JOSÉ JACINTO RODRIGUES no regime de Comunhão de adquiridos
NIF do Conjuge 206391595
Morada: Rua Duque de Palmela, nº 41, Quinta do Anjo
Localidade: Palmela
** SÉRGIO RICARDO CALDEIRA DE CARVALHO
NIF 212276794
Casado/a com DULCE MARIA SANTOS SERRÃO CAROÇO DE CARVALHO no regime de Comunhão de adquiridos
NIF do Conjuge 194399079
Morada: Quinta do Texugo, lote 55, Sampaio
Localidade: Sesimbra
** CARLOS MANUEL FERNANDES DE CARVALHO
Casado/a com MARIA JOSÉ CARVALHO CRAVEIRO no regime de Separação de bens
Morada: Avenida do Brasil, nº 132, 6º esqº, São João de Brito
Localidade: Lisboa

EM COMUM E SEM DETERMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

Conservatória do Registo Predial de Penacova.
AP. 2880 de 2010/01/20 14:58:02 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2010/01/20 14:58:02 UTC

DATA DA PENHORA: 2010/01/20
QUANTIA EXEQUENDA: 21.476,37 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA - MONTEPIO GERAL
NIPC 500792615
Sede: Rua Áurea, 219-241
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS MANUEL FERNANDES DE CARVALHO
NIF 107654415
** MARIA JOSÉ CARVALHO CRAVEIRO
NIF 146274660

Execução para pagamento de dívida contraída pelo falecido Carlos Manuel Fernandes de Carvalho e mulher Maria José Carvalho Craveiro.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Processo nº 264/09. 4TBPCV do Tribunal Judicial de Penacova

O(A) Conservador(a)
Maria do Rosário da Cunha Fortunato

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra.
AVERB. - AP. 3630 de 2010/09/22 15:44:40 UTC - Actualização
Registado no Sistema em: 2010/09/22 15:44:40 UTC
DA APRESENT. 504 de 2009/07/16 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AFONSO SERRÃO CAROÇO DE CARVALHO
** MARIA JOSÉ CARVALHO CRAVEIRO

Os sujeitos activos PEDRO CARVALHO RODRIGUES e MARIANA CARVALHO RODRIGUES, repudiaram à herança.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra.
AVERB. - AP. 191 de 2010/10/14 09:30:55 UTC - Actualização
Registado no Sistema em: 2010/10/14 09:30:55 UTC
DA APRESENT. 504 de 2009/07/16 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA JOSÉ CARVALHO CRAVEIRO

O sujeito activo AFONSO SERRÃO CAROÇO DE CARVALHO, repudiou à herança.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 1129 de 2020/03/27 15:33:33 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2020/03/27 15:33:33 UTC
DA APRESENT. 2 de 2002/04/01 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PANORAMA JUBILANTE, S.A.
NIPC 515175587

Sede: Edifício D. Sebastião, Rua Quinta do Quintã, nº 6, Quinta da Fonte
Localidade: Paço de Arcos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A.
NIPC 500792615

O sujeito passivo anteriormente denominava-se Caixa Económica Montepio Geral.

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 1130 de 2020/03/27 15:33:34 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2020/03/27 15:33:34 UTC
DA APRESENT. 10 de 2004/01/14 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PANORAMA JUBILANTE, S.A.

NIPC 515175587

Sede: Edifício D. Sebastião, Rua Quinta do Quintã, nº 6, Quinta da Fonte

Localidade: Paço de Arcos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A.

NIPC 500792615

O sujeito passivo anteriormente denominava-se Caixa Económica Montepio Geral.

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras
AP. 4771 de 2024/03/04 19:06:51 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2024/03/04 19:06:51 UTC

CAUSA : Compra em Processo de Insolvência

QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A.

NIPC 500792615

Sede: Rua Áurea, n.ºs 219 a 241, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA JOSÉ CARVALHO CRAVEIRO - MASSA INSOLVENTE

NIF 146274660

O(A) Conservador(a) de Registos
Rui Miguel Madureira de Almeida

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras
OFICIOSO
AVERB. - AP. 4771 de 2024/03/04 10:17:08 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2024/03/07 10:17:08 UTC
DA APRESENT. 2 de 2002/04/01 - Hipoteca Voluntária

**Cancelada quanto ao direito hipotecado por Maria José Carvalho Craveiro.

O(A) Conservador(a) de Registos
Rui Miguel Madureira de Almeida

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras
OFICIOSO

AVERB. - AP. 4771 de 2024/03/04 10:17:08 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2024/03/07 10:17:08 UTC
DA APRESENT. 10 de 2004/01/14 - Hipoteca Voluntária

**Cancelada quanto ao direito hipotecado por Maria José Carvalho Craveiro.

O(A) Conservador(a) de Registos
Rui Miguel Madureira de Almeida

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras
OFICIOSO

AVERB. - AP. 4771 de 2024/03/04 10:17:08 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2024/03/07 10:17:08 UTC
DA APRESENT. 2880 de 2010/01/20 - Penhora

**Cancelada quanto à executada Maria José Carvalho Craveiro

O(A) Conservador(a) de Registos
Rui Miguel Madureira de Almeida

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 6235 de 2024/12/17 19:02:16 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2024/12/17 19:02:16 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 00 Minutos de 2012/09/05
DATA DO TRÂNSITO: 2012/10/01

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA JOSÉ CARVALHO CRAVEIRO
NIF 146274660
Viúvo(a)
Morada: Avenida do Brasil, nº 132, 6º esqº, Alvalade
Localidade: Lisboa

** INSOLVÊNCIA DE 1/2

** Processo nº 3300/12.3TJLSB do Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Juízo Local Cível de Lisboa - Juiz 21

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Maria Pina da Costa

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 23-12-2024 e válida até 23-03-2025