



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2868-47957-061008-001667

### DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 5528, Livro N.º: 19

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Pereira  
RUA NOVA

ÁREA TOTAL: 74 M2

MATRIZ n.º: 156 NATUREZA: Urbana

### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

CASA DE HABITAÇÃO E PÁTIO - Norte: herdeiros de Gil Alcoforado; Sul e Poente: Rua Nova ;  
Nascente: Afonso Rodrigues Gonçalves.

Reprodução da descrição

O(A) Ajudante, por delegação  
Clarisse dos Santos Batista

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 2001/11/07 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOÃO MARIA FERREIRA DE ALMEIDA

Casado/a com ANA PAULA COELHO DE OLIVEIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Pereira, Montemor-o-Velho

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FERNANDO JOSÉ NOBRE COUCEIRO

Casado/a com PAULA MARIA CARVALHO DE ALMEIDA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Pereira

Localidade: Montemor-o-Velho

\*\* PAULO JOSÉ NOBRE COUCEIRO

Casado/a com MARIA ADELAIDE MARQUES RAINHO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Pereira

Localidade: Montemor-o-Velho

\*\* PEDRO MANUEL NOBRE COUCEIRO

Solteiro(a), Maior

Morada: Pereira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Reprodução por extractação da inscrição G-2 e Av.1

O(A) Ajudante, por delegação  
Clarisse dos Santos Batista

-----  
AP. 3 de 2001/11/07 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 12.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 16.047.600,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUES S.A.

Sede: Praça D. João I, nº 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOÃO MARIA FERREIRA DE ALMEIDA E MULHER

Casado/a com ANA PAULA COELHO DE OLIVEIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Pereira, Montemor-o-Velho

GARANTIA DE EMPRÉSTIMO- JURO ANUAL:- 5,91% ACRESCIDO DE 4% NA MORA A TITULO DE CLAUSULA PENAL; DESPESAS: 480.000\$00.

Reprodução por extractação da inscrição C-1 e Av.1

O(A) Ajudante, por delegação  
Clarisse dos Santos Batista

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 4981 de 2024/01/31 18:57:10 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2024/01/31 18:57:10 UTC

CAUSA : Dissolução da Comunhão Conjugal e Sucessão Hereditária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ANA PAULA COELHO DE OLIVEIRA ALMEIDA

NIF 182561437

Viúvo(a)

Morada: Largo do Terreirito, nº 24, Pereira

Localidade: Montemor-O-Velho

\*\* JOÃO MANUEL COELHO DE ALMEIDA

NIF 242341403

Casado/a com ANA CRISTINA DA CUNHA SALGADO TEIXEIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Urbanização do Arneiro, Lote 25, Carapinheira

Localidade: Montemor-O-Velho

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOÃO MARIA FERREIRA DE ALMEIDA

NIF 125785224

SEM DETERMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO

O(A) Conservador(a) de Registos  
Cristina Maria Pina da Costa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AVERB. - AP. 4982 de 2024/01/31 18:57:10 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/01/31 18:57:10 UTC

DA APRESENT. 4981 de 2024/01/31 - Aquisição

DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 50 Minutos de 2023/04/17

DATA DO TRÂNSITO: 2023/05/08

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOÃO MANUEL COELHO DE ALMEIDA

NIF 242341403

Casado/a com ANA CRISTINA DA CUNHA SALGADO TEIXEIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Urbanização do Arneiro, Lote 25, Carapinheira

Localidade: Montemor-O-Velho

INCIDE SOBRE O DIREITO

Processo nº 1592/23.1T8CBR - Tribunal Judicial da Comarca de Coimbra - Juízo de Comércio e  
Coimbra - Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos  
Cristina Maria Pina da Costa

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.  
-----

Certidão permanente disponibilizada em 06-02-2024 e válida até 06-05-2024