



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2776-59361-181915-000639

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Vila Meã

ÁREA TOTAL: 113 M2

ÁREA COBERTA: 113 M2

MATRIZ nº: 131 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Távora e Pereiro.

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de habitação com 3 pisos.

Norte, proprietário;

Sul e nascente, ruas públicas;

Poente, José Augusto Amaral.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Tabuaço.

AP. 3135 de 2010/05/07 14:40:43 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2010/05/07 14:40:43 UTC

ABRANGE 9 PRÉDIOS

CAUSA : Partilha Extrajudicial

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ARMINDA MARIA DOS SANTOS SILVA FERNANDES PALHA

NIF 179904760

Casado/a com JOSÉ AMÉRICO GOUVEIA MONTEIRO FERNANDES PALHA no regime de Comunhão geral

NIF do Conjuge 150555458

Morada: Rua da Constituição, nº 99, 1º dtº

Localidade: Bonfim, Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA ALICE

NIF 120391619

\*\* MANUEL DOS SANTOS SILVA

NIF 135984491

O(A) Ajudante, por delegação

Licínia Maria Carmelino Lopes Cardoso Amaral

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Gondomar  
AP. 2657 de 2018/01/12 15:39:55 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2018/01/12 15:39:55 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/01/12

QUANTIA EXEQUENDA: 10.430,61 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* LOCARENT - COMPANHIA PORTUGUESA DE ALUGUER DE VIATURAS, S.A.

NIPC 502443880

Sede: Lagoas Park, Edifício 11 - 3.º,

Localidade: Porto Salvo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ AMÉRICO GOUVEIA MONTEIRO FERNANDES PALHA

NIF 150555458

\*\* ARMINDA MARIA DOS SANTOS SILVA FERNANDES PALHA

NIF 179904760

PROCESSO n.º 4167/15.5T8PRT, do Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Porto - Juízo de  
Execução - Juiz 4

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 1960 de 2018/07/27 13:19:18 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2018/07/27 13:19:18 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/07/27

QUANTIA EXEQUENDA: 14.631,99 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ARMINDA MARIA DOS SANTOS SILVA FERNANDES PALHA

NIF 179904760

Processo de Execução Fiscal nº 3174201401362518 - Serviço de Finanças de Porto-1.

O(A) Conservador(a)  
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

-----  
Conservatória do Registo Predial de Gondomar  
AVERB. - AP. 2626 de 2019/08/08 16:04:44 UTC - Conversão de Penhora em Hipoteca  
Registado no Sistema em: 2019/08/08 16:04:44 UTC

DA APRESENT. 2657 de 2018/01/12 - Penhora

CAPITAL: 10.430,61 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 10.430,61 Euros

FUNDAMENTO: pagamento em prestações de crédito exequendo.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

-----  
Conservatória do Registo Predial de Gondomar  
AP. 2449 de 2020/01/06 15:21:13 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2020/01/06 15:21:13 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2020/01/06

QUANTIA EXEQUENDA: 10.430,61 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* LOCARENT - COMPANHIA PORTUGUESA DE ALUGUER DE VIATURAS, S.A

NIPC 502443880

Sede: Lagoas Park, Edifício 11, 3º

Localidade: Porto Salvo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ AMÉRICO GOUVEIA MONTEIRO FERNANDES PALHA

NIF 150555458

\*\* ARMINDA MARIA SANTOS SILVA

PROCESSO N.º 4167/15.5T8PRT - Juíz 4 do Juízo de Execução do Porto do Tribunal Judicial da  
Comarca do Porto

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 15 de 2020/03/02 08:38:55 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2020/03/02 08:38:55 UTC  
- Artigo 92º, nº2, al a)

DATA DA PENHORA: 2020/03/02

QUANTIA EXEQUENDA: 18.435,56 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ARMINDA MARIA DOS SANTOS SILVA FERNANDES PALHA

NIF 179904760

Processo de Execução Fiscal nº3174201301006525 e Apensos - Serviço de Finanças de Porto-1.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Lídia Sofia Duarte Ribeiro

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AVERB. - AP. 6385 de 2023/08/29 19:00:01 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2023/08/29 19:00:01 UTC  
DA APRESENT. 3135 de 2010/05/07 - Aquisição  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 11 Minutos de 2023/06/28

DATA DO TRÂNSITO: 2023/07/19

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOSÉ AMÉRICO GOUVEIA MONTEIRO FERNANDES PALHA

NIF 150555458

Casado/a com CASILDA MARIA LOPES TAVARES PALHA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Idalina Matos, nº 74, r/c traseiras, Alfena

Localidade: Valongo

SOBRE O DIREITO DA MEAÇÃO

\*\* Processo nº 4972/23.9T8VNG do Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo de Comércio de Santo Tirso - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos  
Paulo António Freire Rebelo Ferreira

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 13-09-2023 e válida até 13-12-2023