



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2994-10587-160910-003982

### DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 68131, Livro N.º: 172

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Enfia

ÁREA TOTAL: 3136 M2

ÁREA DESCOBERTA: 3136 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 1.008,00 Escudos

MATRIZ n.º: 6627 NATUREZA: Rústica

### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno de mato - Norte, António dias da Costa; Sul, António Pereira da Silva Júnior; Nascente, Manuel Vaz Saleiro; Poente, caminho.

O Conservador

José Julio Costa de Moura Borges

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Ílhavo

AP. 2010 de 2019/12/11 14:05:37 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/12/11 14:05:37 UTC

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FERNANDO MIRANDA DE ARAÚJO

NIF 111742579

Casado/a com MARIA DE LURDES DA CRUZ COUTINHO no regime de Comunhão geral

NIF do Conjuge 148481639

Morada: Rua de Conces, n.º 138, Forjães

Localidade: Esposende

\*\* MARIA DE LURDES DA CRUZ COUTINHO

NIF 148481639

Casado/a com FERNANDO MIRANDA DE ARAÚJO no regime de Comunhão geral

NIF do Conjuge 111742579

Morada: Rua de Conces, n.º 138, Forjães

Localidade: Esposende

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA DA SILVA RODRIGUES SÃO JOÃO ROCHA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 178591467

O(A) Oficial de Registos por Delegação  
António Pedro Almeida Santos Marto

-----  
Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo

AP. 2341 de 2020/03/11 15:03:50 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2020/03/11 15:03:50 UTC

CAUSA : Sucessão Hereditária

QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOSÉ AUGUSTO DE OLIVEIRA SAMPAIO

NIF 116416513

Divorciado(a)

Morada: Rua Padre João Pimenta, nº 90, Aldão

Localidade: Guimarães

\*\* CARINA MARIA OLIVEIRA SAMPAIO

NIF 186973314

Casado/a com MANUEL ANTÓNIO MARQUES DA SILVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua do Rabelo, nº 674, Barco

Localidade: Guimarães

\*\* ANTÓNIO ALVES DE OLIVEIRA SAMPAIO

NIF 176169733

Casado/a com ELVIRA DE FREITAS OLIVEIRA SAMPAIO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua de S. Gemil, nº 187, entrada G, 3º Esqº, Ponte

Localidade: Guimarães

\*\* MÓNICA DA CONCEIÇÃO DE OLIVEIRA SAMPAIO

NIF 190885432

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Pedro Álvares Cabral, nº 55, 5º andar C, Creixomil

Localidade: Guimarães

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOAQUIM ALVES SAMPAIO

NIF 102640327

\*\* ADELINA DE OLIVEIRA MENDES DOS ANJOS

NIF 102640319

AQUISIÇÃO EM COMUM E SEM DETERMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Ana Paula Martins Gonçalves

-----  
Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AVERB. - AP. 119 de 2023/01/16 09:15:55 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/01/16 09:15:55 UTC

DA APRESENT. 2341 de 2020/03/11 - Aquisição

DATA DA PENHORA: 2023/01/06

QUANTIA: 18.066,33 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* BANCO CREDIBOM, S.A.

NIPC 503533726

Sede: Centro Empresarial Lagoas Park Ed. 14, Piso 2

Localidade: Porto Salvo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ AUGUSTO DE OLIVEIRA SAMPAIO

NIF 116416513

\*\* PENHORA DO QUINHÃO HEREDITÁRIO

PROCESSO n.º 4923/20.2T8GMR, do Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Guimarães - Juízo de Execução - Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos

Virgílio Félix Machado

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AVERB. - AP. 2521 de 2024/07/26 14:04:10 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/07/26 14:04:10 UTC

DA APRESENT. 2341 de 2020/03/11 - Aquisição

DATA E HORA DA SENTENÇA: 14 Horas 24 Minutos de 2023/03/31

DATA DO TRÂNSITO: 2023/05/02

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOSÉ AUGUSTO DE OLIVEIRA SAMPAIO

NIF 116416513

Divorciado(a)

Morada: Rua Padre João Pimenta, nº 90, Aldão

Localidade: Guimarães

DECLARAÇÃO DE INSOLVÊNCIA SOBRE O DIREITO

PROCESSO N.º. 1773/23.8T8GMR - Tribunal Judicial da Comarca de Braga-Juízo de Comércio de Guimarães-Juíz 1

(Deveria ter sido a Ap. após a Ap. 5570, de 12/07/2024)

O(A) Conservador(a) de Registos

Teresa Maria Coutinho Lopes

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.  
-----

Certidão permanente disponibilizada em 23-08-2024 e válida até 23-11-2024