



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2688-91320-140705-000920

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Vale de Cavalos
Rua da Caniceira, n.º 9

ÁREA TOTAL: 1624,7 M2
ÁREA COBERTA: 114 M2
ÁREA DESCOBERTA: 1510,7 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 23.940,00 Euros

MATRIZ n.º: 2086 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de cave e rés-do-chão para habitação e logradouro. Desanexado do n.º 00760/970331.
Reprodução por extractação da descrição.

O(A) Escriturário(a)
Elisabete Mariano Dias

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 6 de 1998/09/28 - Autorização de Loteamento

Alvará n.º 4/97 de 22 de Agosto. Especificações: Constituição de três lotes numerados de 1 a 3, com as áreas de 1.765,70m2; 1.609,50m2 e 1.624,70m2. No lote n.º 3, encontra-se construída uma habitação com a área de 34,70m2.

Reprodução da inscrição F-1 do n.º 00760/970331.

O(A) Escriturário(a)
Elisabete Mariano Dias

AP. 3 de 1999/08/18 - Aquisição

CAUSA : Sucessão e Partilha

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Na Proporção de 1/2:

** VITOR MANUEL FERREIRA DOS SANTOS BOTAS

Solteiro(a), Maior

Morada: Bairro da Alagoa, antigo lote 13, Conceição da Abóbada, S. Domingos da Rana

Localidade: Cascais

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ ANTÓNIO BOTAS

Viúvo(a)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Vale de Cavalos

O titular inscrito encontra-se actualmente c.c. Linda Alcobio Hipólito, sob o regime da comunhão de adquiridos.

Reprodução por extractação da inscrição G-1 do n.º 00920/980928.

O(A) Escriturário(a)
Elisabete Mariano Dias

AP. 6 de 1999/08/18 - Aquisição

CAUSA : Sucessão e Partilha

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Na Proporção de 1/6:

** VITOR MANUEL FERREIRA DOS SANTOS BOTAS

Solteiro(a), Maior

Morada: Bairro da Alagoa, antigo lote 13, Conceição da Abóbada, S. Domingos da Rana

Localidade: Cascais

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA FERREIRA DOS SANTOS

Casado/a com ABEL ROSA BOTAS no regime de Comunhão geral

Localidade: Vale de Cavalos

O titular inscrito encontra-se actualmente c.c. Linda Alcobio Hipólito, sob o regime da comunhão de adquiridos.

Reprodução da inscrição G-2 do n.º 00920/980928.

O(A) Escriturário(a)
Elisabete Mariano Dias

AP. 2 de 2000/08/02 - Aquisição

CAUSA : Permuta

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Na Proporção de 2/6:

** VITOR MANUEL FERREIRA DOS SANTOS BOTAS

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Esperança do Cardal, n.º 9, 2.º

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO ROSA BOTAS

Casado/a com JACINTA HIPÓLITO COELHO no regime de Comunhão geral

Morada: Rua dos Carvalhos, n.º 19

Localidade: Vale de Cavalos, Chamusca

** FRANCISCO ROSA BOTAS

Casado/a com AUGUSTA ROSÁRIO NEVES BOTAS no regime de Comunhão geral

Morada: Rua da Caniceira, n.º 1

Localidade: Vale de Cavalos, Chamusca

O titular inscrito encontra-se actualmente c.c. Linda Alcobio Hipólito, sob o regime da comunhão de adquiridos.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Reprodução da inscrição G-3 do n.º 00920/980928.

O(A) Escriturário(a)
Elisabete Mariano Dias

AP. 3 de 2000/08/02 - Servidão
ABRANGE 2 PRÉDIOS

A favor dos prédios n.ºs 00919 e 00920/980928. Encargo: Escoamento de água através de rego que canalizará a água para um tanque natural existente, donde derivará para os prédios a favor dos quais são constituídas as servidões, também através de rego, destinando-se a água a rega dos prédios dominantes.

Reprodução da inscrição F-1 do n.º 00918/980928.

O(A) Escriturário(a)
Elisabete Mariano Dias

AP. 3 de 2000/08/02 - Servidão
ABRANGE 2 PRÉDIOS

A favor do prédio n.º 00920/980928. Encargo: Escoamento de água através de rego que canalizará a água para um tanque natural existente no prédio n.º 00918/980928, donde derivará para o prédio a favor do qual é constituída a servidão, também através de rego, destinando-se a água a rega dos prédios dominantes.

Reprodução da inscrição F-1 do n.º 00919/980928.

O(A) Escriturário(a)
Elisabete Mariano Dias

AP. 1 de 2006/05/30 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 55.930,14 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 78.714,95 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Sede: Av.ª João XXI, n.º 63

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - Juro anual - 8,246%, acrescida da sobretaxa de 4%, em caso de mora, a título de cláusula penal; Despesas: 2.237,21 euros.

Reprodução por extractação da inscrição C-2 do n.º 00920/980928.

O(A) Escriturário(a)
Elisabete Mariano Dias

AP. 2 de 2006/05/30 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 43.800,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 61.643,24 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS

Garantia de empréstimo - Juro anual -8,246%, acrescido da sobretaxa de 4%, em caso de mora, a título de cláusula penal; Despesas: 1.752,00 euros.

Reprodução por extractação da inscrição C -3 do n.º 00920/980928.

O(A) Escriturário(a)
Elisabete Mariano Dias

AP. 4 de 2008/12/29 16:25:09 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2008/12/29 16:25:09 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 25.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 35.184,50 Euros

CONFIRMADO EM: 2009/01/06

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A

NIPC 500960046

Sede: Avª João XXI, 63, Lisboa

Garantia de empréstimo também concedida a Linda Alcobio Hipólito c.c. o titular inscrito na comunhão de adquiridos, Rua da Caniceira, n.º 9, Vale de Cavalos, Chamusca - Juro anual - 8,246%, acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal, Despesas - 1.000,00 €.

O(A) Conservador(a)
Maria Luís Rodrigues Marinho

Conservatória do Registo Predial de Chamusca.
AVERB. - AP. 4068 de 2009/01/20 16:45:01 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2009/01/20 16:45:01 UTC
DA APRESENT. 4 de 2008/12/29 - Hipoteca Voluntária
Convertida.

O(A) Conservador(a)
Maria Luís Rodrigues Marinho

Conservatória do Registo Predial de Chamusca.
AP. 773 de 2010/11/22 10:36:00 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2010/11/22 10:36:00 UTC

DATA DA PENHORA: 2010/11/22

QUANTIA EXEQUENDA: 2.748,12 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA ISABEL TEIXEIRA DE MAGALHÃES MEXIA

NIF 159128048

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Alexandre Ferreira, n.º40, 4º esqº Frente, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VITOR MANUEL FERREIRA DOS SANTOS BOTAS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 166777226

Processo executivo n.º 7325/10.5YYLSB - Sec.-Geral de Execuções de Lisboa, 3.º Juízo, 3.ª Secção.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Sónia Bento Matafome

Conservatória do Registo Predial de Seixal
AP. 956 de 2017/06/02 11:30:33 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2017/06/02 11:30:33 UTC

QUANTIA EXEQUENDA: 118.262,10 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.
NIPC 500960046
Sede: Av. João XXI, nº 63
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VITOR MANUEL FERREIRA DOS SANTOS BOTAS
NIF 166777226

Proc. nº 2128/17.9T8ENT - Tribunal Judicial da Comarca de Santarém - Entroncamento - Juízo
Execução - Juiz 1.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Isabel Maria Delgado Amaro

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 1674 de 2018/08/21 13:50:04 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2018/08/21 13:50:04 UTC
DA APRESENT. 1 de 2006/05/30 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1 S.À.R.L.
NIPC 980616999
Nacionalidade LUXEMBURGUESA
Sede: 11-13 Boulevard de la Foire, L-1528
Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.
NIPC 500960046

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1675 de 2018/08/21 13:50:04 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2018/08/21 13:50:04 UTC

DA APRESENT. 2 de 2006/05/30 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1 S.À.R.L.

NIPC 980616999

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 11-13 Boulevard de la Foire, L-1528

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1676 de 2018/08/21 13:50:04 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2018/08/21 13:50:04 UTC

DA APRESENT. 4 de 2008/12/29 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1 S.À.R.L.

NIPC 980616999

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 11-13 Boulevard de la Foire, L-1528

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2273 de 2019/12/23 14:55:23 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/12/23 14:55:23 UTC

DA APRESENT. 4 de 2008/12/29 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 745 PRÉDIOS

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ATTICUS - STC, S.A.

NIPC 515343978

Sede: Avenida Dom João II, n° 46, 1° B

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1, S.À.R.L
NIPC 980616999

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 2273 de 2019/12/23 14:55:23 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2019/12/23 14:55:23 UTC
DA APRESENT. 1 de 2006/05/30 - Hipoteca Voluntária
ABRANGE 745 PRÉDIOS

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ATTICUS - STC, S.A.
NIPC 515343978

Sede: Avenida Dom João II, nº 46, 1º B
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1, S.À.R.L
NIPC 980616999

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 2273 de 2019/12/23 14:55:23 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2019/12/23 14:55:23 UTC
DA APRESENT. 2 de 2006/05/30 - Hipoteca Voluntária
ABRANGE 745 PRÉDIOS

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ATTICUS - STC, S.A.
NIPC 515343978

Sede: Avenida Dom João II, nº 46, 1º B
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALPHA CREDIT SOLUTIONS 1, S.À.R.L
NIPC 980616999

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Conservatória do Registo Predial de Esposende
AP. 1973 de 2020/01/17 13:57:21 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2020/01/17 13:57:21 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 20 Minutos de 2017/10/20
DATA DO TRÂNSITO: 2017/11/09

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MASSA INSOLVENTE DE VÍTOR MANUEL FERREIRA DOS SANTOS BOTAS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** VÍTOR MANUEL FERREIRA DOS SANTOS BOTAS
NIF 166777226

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Filipa Cláudia Ferreira Rodrigues Vale

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 24-04-2023 e válida até 24-10-2023