



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2802-39068-111102-001704

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

#### COMPOSIÇÃO:

SEGUNDO ANDAR C - Habitação

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação  
Elsa Maria Félix Pinto Vasques

#### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 12 de 1987/01/30 - Autorização de Loteamento

-----  
AP. 44 de 1994/09/08 - Hipoteca Voluntária

-----  
AP. 20 de 1995/12/14 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
AP. 32 de 1998/10/19 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* JOÃO ROBERTO ALVES FERNANDES

Casado/a com ANTÓNIA ASSIS FERNANDES no regime de Comunhão geral

Morada: Rua Fernando Pessoa, n° 68

Localidade: Luanda, Angola

\*\* ANTÓNIA ASSIS FERNANDES

Casado/a com JOÃO ROBERTO ALVES FERNANDES no regime de Comunhão geral

Morada: Rua Fernando Pessoa, n° 68

Localidade: Luanda, Angola

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* CONSTRUÇÕES SALVADO & SANTOS, LIMITADA

Sede: Rua Professor Dr. Virgilio Machado, n°(s) 22 e 24

Localidade: Queluz, Sintra

(Reprodução da insc. G-3)

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação  
Elsa Maria Félix Pinto Vasques

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Vila do Conde  
AP. 5239 de 2022/07/18 19:39:58 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2022/07/18 19:39:58 UTC  
PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA DA PENHORA: 2020/12/09

QUANTIA EXEQUENDA: 80.007,18 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, n.º 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ELVIRA CLARA ASSIS FERNANDES CANAS FERREIRA

NIF 149117434

- Penhora do direito e acção da executada na herança aberta por óbito de João Roberto Alves Fernandes, NIF 125 410 654.

Processo de execução n.º 3466/10.7TBALM - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Almada - Juízo de Execução - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Sónia Maria Soares Félix da Herdade Gomes

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 4536 de 2023/10/06 19:01:43 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2023/10/06 19:01:43 UTC

CAUSA : Dissolução da Comunhão Conjugal e Sucessão Hereditária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ANA PAULA ASSIS FERNANDES

NIF 204131618

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Heliodoro Salgado, n.º 19, Cave

Localidade: Lisboa

\*\* VICTOR MANUEL FERNANDES

NIF 207179476

Casado/a com SERAFINA GASPAR DOS SANTOS CARDOSO FERNANDES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua dos Faisões, n.º 16, 2.º Esq.º

Localidade: Belas, Sintra

\*\* LUÍSA FILOMENA ALVES FERNANDES

NIF 181578581

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Francisco Salgado Zenha, n.º 33, 2.º C

Localidade: Tapada das Mercês, Algueirão-Mem Martins

\*\* ELVIRA CLARA ASSIS FERNANDES CANAS FERREIRA

NIF 149117434

Casado/a com JORGE MANUEL CANAS FERREIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Praceta Jaime Cortesão, n.º 1, R/chão Fte.

Localidade: Massamá, Sintra

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* HELDER ROGÉRIO ASSIS FERNANDES

NIF 204735505

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Francisco Salgado Zenha, n.º 33, 2.º C

Localidade: Tapada das Mercês, Algueirão-Mem Martins

\*\* ERIKA GUIMARÃES FERNANDES DE SOUSA

NIF 222080086

Casado/a com CARLOS ALBERTO DA COSTA DE SOUSA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Pedro Álvares Cabral, n.º 7, 9.º Esq.º

\*\* MARCO GUIMARÃES FERNANDES

NIF 229968686

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Pedro Álvares Cabral, n.º 7, 9.º Esq.º

Localidade: Loures

\*\* SARA CELINA DOS SANTOS FERNANDES

NIF 257994980

Solteiro(a), Maior

Morada: Avenida Combatentes da Grande Guerra, n.º 38, 1.º

Localidade: Amadora

\*\* NUNO MIGUEL DA SILVA FERNANDES

NIF 270919198

Casado/a com MUSETE FIGUEIREDO DA CRUZ FERNANDES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Angelina Vidal, n.º 19, Bloco C0

Localidade: Lisboa

\*\* FRANCISCO JOSÉ SILVA FERNANDES

NIF 276302710

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Angelina Vidal, n.º 19, Bloco C0

Localidade: Lisboa

\*\* LORENZO EMANUEL RAMOS DA CRUZ DOS SANTOS FERNANDES

NIF 258840315

Solteiro(a), Maior

Morada: Avenida do Índico, n.º 1 C 25.º Ap. 2507

Localidade: Torre São Rafael, Lisboa

\*\* ANTÓNIA ASSIS FERNANDES

NIF 186635575

Viúvo(a)

Morada: Rua Francisco Salgado Zenha, n.º 33, 2.º C

Localidade: Tapada das Mercês, Algueirão-Mem Martins

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOÃO ROBERTO ALVES FERNANDES

NIF 709837259

- SEM DETERMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO.

O(A) Conservador(a) de Registos

Alda Gomes Rodrigues

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AVERB. - AP. 4537 de 2023/10/06 19:01:43 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/10/06 19:01:43 UTC

DA APRESENT. 4536 de 2023/10/06 - Aquisição

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2022/10/13

DATA DO TRÂNSITO: 2022/10/13

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ELVIRA CLARA ASSIS FERNANDES CANAS FERREIRA

NIF 149117434

Casado/a com JORGE MANUEL CANAS FERREIRA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 139378464

Morada: Praceta Laime Cortesão, n.º 1, R/chão Fte.

Localidade: Massamá, Sintra

\*\* INCIDE SOBRE O "QUINHÃO HEREDITÁRIO".

\*\* PROCESSO N.º 17172/22.6T8SNT - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Oeste - Juízo de Comércio de Sintra - Juíz 3.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Alda Gomes Rodrigues

REGISTOS PENDENTES

Conservatória do Registo Predial de Vila do Conde

AP. 5239 de 2022/07/18 - Notificação

Certidão permanente disponibilizada em 24-10-2023 e válida até 24-01-2024