

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**DISTRITO:** 11 - LISBOA **CONCELHO:** 06 - LISBOA **FREGUESIA:** 64 - SANTA CLARA**ARTIGO MATRICIAL:** 2 NIP:**Descrito na C.R.P. de :** LISBOA **sob o registo nº:** 5.^a 524**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS****DISTRITO:** 11 - LISBOA **CONCELHO:** 06 - LISBOA **FREGUESIA:** 05 - AMEIXOEIRA (EXTINTA) **Tipo:**

URBANO

Artigo: 988**LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO****Av./Rua/Praça:** Rua Fernando Gusmão, N.º s 14A, 14B, 14 (Bloco A), N.º 16 (Bloco B), N.º s 17, 18A, 18B (Bloco C) [anterior CDH Ameixoeira, Zona 5, Lote 4 (Corpo A, B, C)] **Nº:** 14 **Lugar:** Lisboa **Código Postal:** 1750-463 LISBOA**Av./Rua/Praça:** Rua Fernando Gusmão, N.º s 14A, 14B, 14 (Bloco A), N.º 16 (Bloco B), N.º s 17, 18A, 18B (Bloco C) [anterior CDH Ameixoeira, Zona 5, Lote 4 (Corpo A, B, C)] **Nº:** 16 **Lugar:** Lisboa **Código Postal:** 1750-463 LISBOA**Av./Rua/Praça:** Rua Fernando Gusmão, N.º s 14A, 14B, 14 (Bloco A), N.º 16 (Bloco B), N.º s 17, 18A, 18B (Bloco C) [anterior CDH Ameixoeira, Zona 5, Lote 4 (Corpo A, B, C)] **Nº:** 18 **Lugar:** Lisboa **Código Postal:** 1750-463 LISBOA**Av./Rua/Praça:** CDH Ameixoeira, Zona 5, Lote 4 (Corpo A, B e C) **Lote:** 90 **Lugar:** Lisboa **Código Postal:** 1750-397 LISBOA**DESCRIÇÃO DO PRÉDIO****Tipo de Prédio:** Prédio em Regime de Prop. Horiz.**Nº de pisos do artigo:** 8**ÁREAS (em m²)****Área total do terreno:** 1.732,5000 m² **Área de implantação do edifício:** 1.530,0000 m² **Área bruta privativa total:** 1.530,0000 m² **Área de terreno integrante das fracções:** 0,0000 m²**FRACÇÃO AUTÓNOMA: DR****LOCALIZAÇÃO DA FRACÇÃO****Av./Rua/Praça:** Rua Fernando Gusmão, N.º s 14A, 14B, 14 (Bloco A), N.º 16 (Bloco B), N.º s 17, 18A, 18B (Bloco C) [anterior CDH Ameixoeira, Zona 5, Lote 4 (Corpo A, B, C)] **Nº:** 14 **Lugar:** Lisboa **Código Postal:** 1750-463 LISBOA**Andar/Divisão:** Pis-2

ELEMENTOS DA FRACÇÃO

Afectação: Estacionamento coberto e fechado **Tipologia/Divisões:** 1 **Permilagem:** 89,2820 **Nº de pisos da fracção:** 1

ÁREAS (em m²)

Área do terreno integrante: 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 1.530,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 2006 **Valor patrimonial actual (CIMI):** €412.495,38 **Determinado no ano:** 2024

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 111.231,00 **Coordenada Y:** 203.068,00 **Mod 1**
do IMI nº: 7282123 **Entregue em :** 2018/10/19 **Ficha de avaliação nº:** 10914833 **Avaliada em :** 2018/12/13

$\frac{Vt^*}{375.850,00} = \frac{Vc}{603,00} \times \frac{A}{1.309,4520} \times \frac{Ca}{0,40} \times \frac{Cl}{1,40} \times \frac{Cq}{1,000} \times \frac{Cv}{0,85}$
--

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 100 \times 1,0 + 0,90 \times (500 - 100) + 0,85 \times (1000 - 500) + 0,80 \times (Aa + Ab - 1.000,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

DISTRITO: 11 - LISBOA **CONCELHO:** 06 - LISBOA **FREGUESIA:** 05 - AMEIXOEIRA (EXTINTA) **Tipo:** URBANO **Artigo:** 1146 **Fracção:** DR

TITULARES

Identificação fiscal: 113767099 **Nome:** ALBERTO GASPAR DE OLIVEIRA FILIPE

Morada: R FERNANDO GUSMÃO N.º 16 2.º DTO., LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** OUTRO **Entidade:** PROC. 10991/10.8YYLSB

Identificação fiscal: 161530052 **Nome:** LAURENTINO CASTRO GONÇALVES

Morada: R FERNANDO GUSMÃO, N.º 18, 4º B, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 164838082 **Nome:** MARIA DE LURDES DE OLIVEIRA SIMÕES REIS

Morada: R SÃO TOMÁS DE AQUINO N.º 12 - R/C, LISBOA, 1600-203 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 205158315

Identificação fiscal: 166296015 **Nome:** JOÃO MANUEL MADALENO PASSOS

Morada: R FERNANDO GUSMÃO 14 6º C, LISBOA, 1750-428 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 175413258 **Nome:** PAULO JORGE PEREIRA DA SILVA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO N.º 14 - 6.º B, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 179418637 **Nome:** LUIS MANUEL DA CUNHA GOIS VIEIRA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 18, 3º-A, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** IMPOSTO DE SELO **Entidade:** PART 1351324
SF LX 11

Identificação fiscal: 186233566 **Nome:** TERESA MICHELE DIAS LOUREIRO CAMBRAIA BRANCO

Morada: R RAINHA SANTA ISABEL Nº 7 RC DTO QUINTA DAS PRETAS, FAMÕES, 1685-233 FAMÕES

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 188716971 **Nome:** ISABEL RUTE GUILHOTO FIRMINO DA MATA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 18 5º B, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 106961535

Identificação fiscal: 189023783 **Nome:** MANUELA DA CONCEIÇÃO FERNANDES TRINDADE

Morada: R FERNANDO GUSMÃO, N.º 18, 6.º D, LISBOA, 1750-428 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 189452277 **Nome:** MARIO FERNANDO RODRIGUES DIAS

Morada: R JOSÉ AFONSO, LETRAS B-A, LISBOA, 1600-130 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 190143525 **Nome:** ANA ISABEL SANCHES GERALDES MAXIMO

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 16 3º D, LISBOA, 1750-428 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 190942126 **Nome:** CARLOS ALBERTO PINTO DUARTE ALMEIDA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO CORPO-B, Nº 16, 6º C, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 190949198 **Nome:** LIDIA CRISTINA DA CONCEIÇÃO SANTOS COELHO

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 18, 3º D, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 106961535

Identificação fiscal: 190950099 **Nome:** ANA PAULA DOS SANTOS DA FONSECA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO 16, 6º B, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 191039233 **Nome:** MARIA ALEXANDRA REIS MINEIRO

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 14 - 4º D, LISBOA, 1750-428 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** C N CRISTINA
CASTRO FRAGOSO

Identificação fiscal: 193347415 **Nome:** LUIS MANUEL ALMEIDA SARAIVA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO, Nº 18, 5º C, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 195834895 **Nome:** MARTA MARECOS FERNANDES VIEIRA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 18, 3º A, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 106961535

Identificação fiscal: 198871597 **Nome:** MANUEL MARCELINO ANTONIO

Morada: R FERNANDO GUSMÃO N 14 4 B, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** CN JÚLIA SILVA

Identificação fiscal: 200530984 **Nome:** NUNO MIGUEL DE OLIVEIRA DIAS DE FIGUEIREDO

Morada: R ARMANDINHO 8- 8ºC, LISBOA, 1950-446 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 600083888

Identificação fiscal: 200732137 **Nome:** MARIA JOSE PIRES DE NORONHA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 14 3º D, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 203430484

Identificação fiscal: 200890450 **Nome:** NUNO MIGUEL GONÇALVES NUNES DOS SANTOS BERNARDO

Morada: R FERNANDO GUSMÃO N. 14 - 6 A, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 201965020 **Nome:** TERESA PAULA DA SILVA BAPTISTA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº18 2º B, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 219744408

Identificação fiscal: 203923359 **Nome:** SUSANA PAULA DA SILVA BAPTISTA CARREGAL

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 18- 4º- A-CORPO C, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 106961535

Identificação fiscal: 210557338 **Nome:** MIGUEL ALEXANDRE DA COSTA FERREIRA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 18 4º -C, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 210803819 **Nome:** IROSONY ADAMU DE OLIVEIRA AGUIAR

Morada: R D PROJECTADA A RUA ROGERIO DE MOURA 5 A, LISBOA, 1750-491 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 211198919 **Nome:** MARTA BRUNO GOMES CARVALHO MARTINS

Morada: R ACTOR AUGUSTO DE MELO, Nº 7, 1º FRENTE, LISBOA, 1900-012 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** CN JÚLIA SILVA

Identificação fiscal: 214842584 **Nome:** PEDRO MIGUEL DA CONCEIÇÃO NUNES MARTINS DE SA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 10 RC B, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 106961535

Identificação fiscal: 215332784 **Nome:** MONICA SOFIA DOMINGUES LOPES

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 18 5º A, LISBOA, 1750-428 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 106961535

Identificação fiscal: 216217202 **Nome:** VASCO ANDRADE DELGADO

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 14 4º D, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 160294444

Identificação fiscal: 217297331 **Nome:** JOÃO FILIPE GONÇALVES NEVES MARQUES

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 14 5º C, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 106961535

Identificação fiscal: 217986340 **Nome:** JOSE CARLOS LOPES MONTEIRO VICENTE

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 14 5º D, LISBOA, 1750-428 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 218553862 **Nome:** ANA MARGARIDA DOS SANTOS SANTANA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº14 - 4º C, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 219519617 **Nome:** SONIA CRISTINA LAGINHA PEREIRA CAPITÃO-MOR

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 14 5º A, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 220224765 **Nome:** ELISABETE DA CONCEIÇÃO PRATES ANSELMO

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 18, 2º C, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 222539852 **Nome:** MARTA ANDREIA LEITÃO FERREIRA

Morada: R AQUILINO RIBEIRO, Nº 12 - 4º - ESQº, CAMARATE, 2680-122 CAMARATE

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 223073741 **Nome:** MIHAI FERREIRA TANTAS

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 14 -5º B, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 195719158

Identificação fiscal: 223152781 **Nome:** MARCO RAFAEL DUARTE PEREIRA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO N.º 16- 5º C, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 223512940 **Nome:** HUGO FILIPE XAMBRE BENTO PEREIRA

Morada: R TEÓFILO BRAGA 4 8. B, PORTELA, 2685-243 PORTELA LRS

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 224217712 **Nome:** JOÃO MANUEL DOS SANTOS PEREIRA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 18 4º D, LISBOA, 1750-428 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 224475916 **Nome:** ANA FILIPA DE SOUSA TIMOTEO

Morada: R FERNANDO GUSMÃO 18 1 C, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** DOCUMENTO PARTICULAR **Entidade:** 237321599

Identificação fiscal: 226570126 **Nome:** JOSE MARIA MARQUES DA SILVA PEREIRA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO 16 5º B, LISBOA, 1750-428 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** DOCUMENTO PARTICULAR **Entidade:** 178607304

Identificação fiscal: 229985882 **Nome:** BRUNO MIGUEL PIRES DELGADO

Morada: R AQUILINO RIBEIRO Nº12 4º ESQº, CAMARATE, 2680-122 CAMARATE

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 230010563 **Nome:** ELISABETE SOFIA PEREIRA MONTEIRO VICENTE

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 14 5º D, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 117450693

Identificação fiscal: 231885385 **Nome:** CRISTINA SOFIA NUNES MOUTINHO

Morada: R FERNANDO GUSMÃO, Nº18, 3º B, LISBOA, 1750-428 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 171580389

Identificação fiscal: 233240101 **Nome:** MARIO FERNANDO DE ALMEIDA FREITAS

Morada: R FERNANDO GUSMÃO N º17 - 4º B, LISBOA, 1750-462 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 171580389

Identificação fiscal: 238908550 **Nome:** VICTOR CHIRIPUS

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 16 - 4º C, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/64 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 190530456

Identificação fiscal: 242321674 **Nome:** MADALENA DE HOMEM FERREIRA DUARTE

Morada: R FERNANDO GUSMÃO 18 2 A, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 252662563

Identificação fiscal: 243388330 **Nome:** SUSANA VICENCIO MOURA FEIO

Morada: R FERNANDO GUSMÃO 16 6º A, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** DOCUMENTO PARTICULAR **Entidade:**
220602239

Identificação fiscal: 244508364 **Nome:** NELIA MARQUES NEVES

Morada: R FERNANDO GUSMÃO 16 4º D, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 207008760

Identificação fiscal: 245540288 **Nome:** MIGUEL ANGELO MONTEIRO GUERRA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO 18 2 D, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 160160022

Identificação fiscal: 247470236 **Nome:** NABRATILOVA NEVES DO NASCIMENTO

Morada: R EMÍDIO SANTANA Nº 4 1º ESQ, LISBOA, 1750-098 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** DOCUMENTO PARTICULAR **Entidade:**
246341327

Identificação fiscal: 260596167 **Nome:** ALMIR ROGERIO PIRES

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 18- 6º- C, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 248318918

Identificação fiscal: 262845300 **Nome:** VIVIANE DE SOUSA ARAUJO

Morada: R FERNANDO GUSMÃO N 18 6 -C, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 248318918

Identificação fiscal: 263558959 **Nome:** DUARTE MIGUEL ZUZARTE FERREIRA DA SILVA

Morada: R FERNANDO GUSMÃO 18 1 C, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/96 **Documento:** DOCUMENTO PARTICULAR **Entidade:**
237321599

Identificação fiscal: 267243049 **Nome:** XANANA QUINTA FAUSTINO

Morada: R FERNANDO GUSMÃO Nº 16 , 5º A, LISBOA, 1750-463 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 237693054

Identificação fiscal: 272999504 **Nome:** MARTIM PINTO CHIRIPUS

Morada: R FERNANDO GUSMÃO, Nº16, 4º C, LISBOA, 1750-428 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/192 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 190530456

Identificação fiscal: 282589538 **Nome:** ANTONIO LONDA VUEBA

Morada: AV CALOUSTE GULBENKIAN N.º 107, 3.º E CELAS, COIMBRA, 3000-092 COIMBRA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/48 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 243085427

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 224475916

Motivo: GARAGENS E OUTROS COMPLEMENTOS DA HAB PROP PERMANENTE **Início:** 2025 **Fim:** 2027

Nº de anos: 3 **Valor isento:** €4.296,83 **Processo:** 3698133

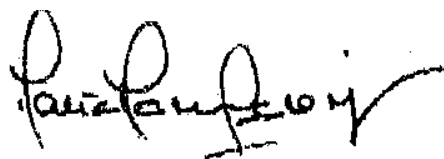
Identificação fiscal: 263558959

Motivo: GARAGENS E OUTROS COMPLEMENTOS DA HAB PROP PERMANENTE **Início:** 2025 **Fim:** 2027

Nº de anos: 3 **Valor isento:** €4.296,83 **Processo:** 3698133

Emitido via internet em 2026-02-27

O Chefe de Finanças



(Maria Manuela Ferreira Laranjeira)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 222184973

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

DZMTMTRQYFDM



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.