



Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0200-41004-031403-001332

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

LOJA - no rés-do-chão direito.

"Reprodução".

Valor Venal: 1.400.000,00 Escudos

O(A) Ajudante

Maria das Dores Sousa Rodrigues Costa Almeida

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 25 de 1999/03/08 - Aquisição

AP. 1 de 2001/08/20 - Constituição da Propriedade Horizontal

Conservatória do Registo Predial de Vizela.

AP. 618 de 2010/07/30 10:12:56 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2010/07/30 10:12:56 UTC

CAPITAL: 142.565,93 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 193.889,06 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP

NIPC 500715505

Sede: Avenida Manuel da Maia, nº 58, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM MENDES RIBEIRO - IMOBILIÁRIA, LIMITADA

NIPC 504219367

FUNDAMENTO: Garantia do pagamento de contribuições de Agosto a Dezembro de 2005, Junho a Setembro de 2006, Agosto a Dezembro de 2007, Janeiro a Dezembro de 2008, Fevereiro a Dezembro de 2009 e Janeiro a Junho de 2010, e de cotizações de Agosto a Dezembro de 2005, Junho a Setembro de 2006, Setembro a Dezembro de 2007, Janeiro a Dezembro de 2008, Janeiro a Dezembro de 2009 e Janeiro a Junho de 2010, no montante de 91.999,04 euros, a que acrescem juros de mora no montante de 21.637,45 euros, vencidos até Julho de 2010, e custas processuais no valor de 416,25 euros, num total de 114.052,74 euros, acrescido de 25%, nos termos e para os efeitos do nº 5, do artigo 199º do CPPT, no montante total de 142565,93 euros; JURO ANUAL: 12%.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Beatriz da Conceição de Matos Martins

Conservatória do Registo Predial de Vizela.
AP. 3166 de 2013/03/15 16:43:53 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2013/03/15 16:43:53 UTC
ABRANGE 3 FRAÇÕES

CAPITAL: 88.318,42 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 117.057,64 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P. (SECÇÃO DE PROCESSO EXECUTIVO DE BRAGA)

NIPC 500715505

Sede: Praça da Justiça, Braga

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM MENDES RIBEIRO - IMOBILIÁRIA, LIMITADA

NIPC 504219367

Garantia do pagamento de contribuições, cotizações, juros e coimas, relativos aos períodos de Janeiro, Março, e Junho a Dezembro do ano de 2001, Março, Maio, Outubro e Dezembro do ano de 2002, Março a Dezembro do ano de 2005, Janeiro a Dezembro do ano de 2006, Janeiro a Dezembro do ano de 2007, Janeiro a Dezembro do ano de 2008, Janeiro a Dezembro do ano de 2009, Janeiro a Junho do ano de 2010, Maio, Agosto e Dezembro do ano de 2011, e Janeiro a Outubro do ano de 2012 inclusivé, no montante de 88.318,42 euros, juros de mora no montante de 28.049,87 euros, e custas no montante de 689,35 euros, contados até 13 de Março de 2013, num montante total de 117.057,64 euros, provenientes do Processo n.º 0301200601395254 e apensos.

O(A) Conservador(a)
Beatriz da Conceição de Matos Martins

Conservatória do Registo Predial de Vizela.
AP. 3167 de 2013/03/15 16:43:54 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2013/03/15 16:43:54 UTC
ABRANGE 3 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2013/03/15
QUANTIA EXEQUENDA: 88.318,42 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P. (SECÇÃO DE PROCESSO EXECUTIVO DE BRAGA)

NIPC 500715505

Sede: Praça da Justiça, Braga

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM MENDES RIBEIRO - IMOBILIÁRIA, LIMITADA

NIPC 504219367

PROCESSO DE EXECUÇÃO FISCAL N° 0301200601395254 E APENSOS DA SECÇÃO DE PROCESSO EXECUTIVO DE BRAGA, DO INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Beatriz da Conceição de Matos Martins

Conservatória do Registo Predial de Vizela.
AP. 3644 de 2015/03/23 17:22:54 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2015/03/23 17:22:54 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/03/23

QUANTIA EXEQUENDA: 10.977,03 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL
NIF 600084779

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM MENDES RIBEIRO - IMOBILIÁRIA, LDA.
NIPC 504219367

Processo executivo n.º 0418201401061089 - Serviço de Finanças de Guimarães - 1.

O(A) Notário(a) Afeto(a)
Olga Maria Costa Oliveira Coelho Lima

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães

AP. 3495 de 2021/12/21 16:24:08 UTC - Arresto
Registado no Sistema em: 2021/12/21 16:24:08 UTC
ABRANGE 5 FRAÇÕES

QUANTIA: 133.129,89 Euros

DATA FACTO: 2021/12/13

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AT - AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA
NIPC 600084779

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM MENDES RIBEIRO IMOBILIÁRIA, LDA
NIPC 504219367

** JOAQUIM MENDES RIBEIRO
NIF 195725913

** MANUEL MENDES RIBEIRO
NIF 180654403

Processo n.º 2218/21-3BEBRG, que corre termos no Tribunal Administrativo e Fiscal de Braga.

O(A) Conservador(a) de Registos
Anabela da Conceição Araújo Branco

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães

AP. 5194 de 2022/12/09 17:19:20 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2022/12/09 17:19:20 UTC

ABRANGE 10 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 10 Horas 30 Minutos de 2022/10/25

DATA DO TRÂNSITO: 2022/11/15

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOAQUIM MENDES RIBEIRO - IMOBILIÁRIA, LDA

NIPC 504219367

Sede: Rua Padre Silva Gonçalves, 685, Caldelas

Localidade: Guimarães

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM MENDES RIBEIRO - IMOBILIÁRIA, LDA

NIPC 504219367

O(A) Oficial de Registos
Paulo Renato Mendes Pacheco

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

INFORMAÇÃO NÃO CERTIFICADA