



Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0375-29447-141627-001058

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Casais de Vale Donzelas

ÁREA TOTAL: 1480 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1480 M2

MATRIZ nº: 19 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO Nº: Q

FREGUESIA: Romeira e Várzea.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Oliveiras, solo subjacente de cultura arvense e oliveiras - Norte José Carlos Ferreira Martins, sul António Pedro, nascente estrada, poente Quinta Vale Donzelas.

O(A) Conservador(a)

Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 86 de 2000/09/07 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANABELA SILVA LIMA MARTINS

Casado/a com JOSÉ CARLOS FERREIRA MARTINS no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Perofilho, Várzea

** JOSÉ CARLOS FERREIRA MARTINS

Casado/a com ANABELA SILVA LIMA MARTINS no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Perofilho, Várzea

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO ROSA COLAÇO

** AUGUSTO MANUEL ROSA COLAÇO

** EDUARDO ROSA COLAÇO

** ISAURA ROSA

** MARIA DE LURDES ROSA COLAÇO VIDIGUEIRA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

(REPRODUÇÃO da insc. G-1)

O(A) Ajudante
Maria da Conceição Jaco Alves

Conservatória do Registo Predial de Santarém.

AP. 720 de 2009/05/04 10:03:39 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2009/05/04 10:03:39 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CRÉDITO: 35.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 50.575,00 Euros

CONFIRMADO EM: 2009/05/06

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE ALCANHÕES, C.R.L.

NIPC 500989664

Sede: Rua Paulino da Cunha e Silva, nº254 a 260, Alcanhões, Santarém

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANABELA SILVA LIMA MARTINS

NIF 151549362

** JOSÉ CARLOS FERREIRA MARTINS

NIF 153992298

ABERTURA DE CRÉDITO concedido a "Mabacad Projectos e Cópias, Lda", NIPC 505087332 - Juro anual:7,5%; juro mora: 4%, a título de cláusula penal; despesas: 3.500,00 Euros

O(A) Conservador(a)
Marinha da Conceição dos Reis Fevereiro

Conservatória do Registo Predial de Santarém.

AVERB. - AP. 3381 de 2009/05/14 14:16:07 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2009/05/14 14:16:07 UTC

DA APRESENT. 720 de 2009/05/04 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)
Marinha da Conceição dos Reis Fevereiro

Conservatória do Registo Predial de Alandroal.

AVERB. - AP. 99 de 2012/01/02 09:29:39 UTC - Actualização

Registado no Sistema em: 2012/01/02 09:29:39 UTC

DA APRESENT. 86 de 2009/09/07 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANABELA SILVA LIMA

NIF 151549362

Divorciado(a)

Morada: Rua da Liberdade, 159

Localidade: PEROFILHO - VÁRZEA - (SANTARÉM)

** JOSÉ CARLOS FERREIRA MARTINS

NIF 153992298

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Divorciado(a)

Morada: Rua da Liberdade, 159

Localidade: PEROFILHO - VÁRZEA (SANTARÉM)

O(A) Conservador(a)

Arlindo José Rosado Clara

Conservatória do Registo Predial de Alandroal.

AP. 100 de 2012/01/02 09:29:39 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2012/01/02 09:29:39 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE ALCANHÕES, C.R.L.

NIPC 500989664

Sede: Rua Paulino da Cunha e Silva, 260

Localidade: ALCANHÕES - (SANTARÉM)

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANABELA SILVA LIMA

NIF 151549362

Divorciado(a)

Morada: Rua da Liberdade, 159

Localidade: PEROFILHO - VÁRZEA - (SANTARÉM)

** JOSÉ CARLOS FERREIRA MARTINS

NIF 153992298

Divorciado(a)

Morada: Rua da Liberdade, 159

Localidade: PEROFILHO - VÁRZEA (SANTARÉM)

AMPLIAÇÃO DA INSCRIÇÃO CORRESPONDENTE À AP.720 de 2009/05/04.

FUNDAMENTO: Ampliação de empréstimo sob a forma de Abertura de Crédito concedido à Sociedade denominada "MACAB - PROJECTOS E CÓPIAS, LDA.", com sede na Avenida António dos Santos, Lote 2 - R/C Esqdo., em Santarém, titular do NIPC 505087332.

JURO ANUAL: 7,50 %, acrescido de 4,00 % ao ano, em caso de mora.

CAPITAL: Ampliado até 131.500,00 Euros.

DESPESAS: Elevadas até 13.150,00 Euros.

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: Ampliado até 190.017,50 Euros.

O(A) Conservador(a)

Arlindo José Rosado Clara

Conservatória do Registo Predial de Alandroal.

OFICIOSO

AVERB. - AP. 100 de 2012/01/02 15:07:41 UTC - AVERBAMENTO

Registado no Sistema em: 2012/01/03 15:07:41 UTC

DA APRESENT. 100 de 2012/01/02 - Hipoteca Voluntária

A devedora é, mais exactamente, denominada "MABACAD - PROJECTOS E CÓPIAS, LDA."

O(A) Conservador(a)

Arlindo José Rosado Clara

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia.

AP. 2387 de 2013/04/09 16:57:20 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2013/04/09 16:57:20 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2013/04/09

QUANTIA EXEQUENDA: 16.586,19 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua João Tavira,30 - FUNCHAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ CARLOS FERREIRA MARTINS

NIF 153992298

** ANABELA SILVA LIMA

NIF 151549362

Acrescem as despesas previsíveis da execução no valor de -1.658,62€

Procº nº 181/13.3TBSTR - 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Santarém

O(A) Conservador(a)

Luzia da Conceição de Oliveira Pereira

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AVERB. - AP. 1143 de 2014/05/13 12:51:48 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2014/05/13 12:51:48 UTC

DA APRESENT. 86 de 2000/09/07 - Aquisição

DATA DA PENHORA: 2014/05/13

QUANTIA: 1.956,99 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ CARLOS FERREIRA MARTINS

NIF 153992298

DO DIREITO À MEAÇÃO

Processo de execução fiscal nº 2089200901081128 e Aps. - Serviço de Finanças de Santarém

O(A) Conservador(a)

Julia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

2ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

AP. 3465 de 2016/11/10 18:25:51 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/11/10 18:25:51 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/11/10

QUANTIA EXEQUENDA: 154.559,18 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE ALCANHÕES, CRL

NIF 500989664

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Rua Paulino da Cunha e Silva, 260

Localidade: Alcanhões

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ CARLOS FERREIRA MARTINS

NIF 153992298

Proc.4776/15.2T8ENT Comarca de Santarém - Entroncamento - Inst. Central - Sec.Execução - J1.

O(A) Conservador(a)

Maria do Rosário Rato Gonçalves Palmeira

2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria

AP. 5263 de 2023/06/22 16:10:38 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/06/22 16:10:38 UTC

PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2022/04/19

DATA DO TRÂNSITO: 2022/05/11

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** OITANTE, S.A.

NIPC 513807640

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANABELA SILVA LIMA

NIF 151549362

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Maria Gomes Sousa

2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2023/08/04 15:52:01 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2023/08/11 15:52:01 UTC

DA APRESENT. 5263 de 2023/06/22 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/08/07

O(A) Oficial de Registos por Delegação

Emília Manuela Kalidás Costa Barreto

2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria

AVERB. - AP. 1591 de 2023/11/08 11:34:43 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2023/11/08 11:34:43 UTC

DA APRESENT. 5263 de 2023/06/22 - Declaração de Insolvência

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Maria Gomes Sousa

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.