



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1672-53506-060329-000644

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO  
SITUADO EM: Casal do Lobo

ÁREA TOTAL: 557 M2  
ÁREA DESCOBERTA: 557 M2

MATRIZ nº: 2043

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Lote de terreno destinado a construção - Norte, nascente e poente, Camilo Antero Rodrigues Fernandes; e sul, Estrada.

O(A) Conservador(a)  
Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 51 de 2003/07/10 - Aquisição  
ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JANEIRO & FONSECA, S.A.  
Sede: Rua São João de Deus, 8, r/c  
Localidade: Pombal

A Conservadora  
Maria Eugénia Simões Ferreira Mota

-----  
Conservatória do Registo Predial de Pombal.

AP. 5196 de 2009/10/22 18:18:07 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2009/10/22 18:18:07 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS E 3 FRAÇÕES

CAPITAL: 126.767,49 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL  
NIF 600000079

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JANEIRO & FONSECA, S.A.  
NIF 501723978

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FUNDAMENTO: GARANTIA DO PAGAMENTO DA DÍVIDA EXEQUENDA, JUROS DE MORA, CONTADOS ATÉ À DATA DO PEDIDO DE SUSPENSÃO DA EXECUÇÃO. TAXA DE JUSTIÇA, ENCARGOS PROCESSUAIS E ACRÉSCIMO PREVISTO NO N° 5 DO ART. 190 DO CPPT, REFERENTE AO PROCESSO DE EXECUÇÃO FISCAL N° 144920091014021 E APENSOS.

REFORÇO DA INSCRIÇÃO C-AP.3217/20090818 DOS PRÉDIOS N° 750, FRACÇÕES "E" e "I", N°25 ,FRACÇÃO "F", AMBAS DA FREGUESIA DE TAVAREDE-FIGUEIRA DA FOZ E N° 1646 DA FREGUESIA DE S. PAULO DE FRADES-COIMBRA.

O(A) Conservador(a)  
Teresa Clara dos Santos Lebre

-----  
Conservatória do Registo Predial de Pombal.

AP. 614 de 2013/04/04 11:07:01 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2013/04/04 11:07:01 UTC

ABRANGE 8 PRÉDIOS E 3 FRAÇÕES

CAPITAL: 289.645,40 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* AUTORIDADE ADUANEIRA E TRIBUTÁRIA - SERVIÇO DE FINANÇAS DE POMBAL

NIPC 770001947

Sede: Praça Marquês de Pombal, Pombal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JANEIRO & FONSECA, S.A.

NIF 501723978

Para garantia da dívida decorrente dos processos n°s.1449200901014021 e Aps,1449200901061402 e Aps,1449201001040022 e Aps. e 1449201001013696, todos do Serviços de Finanças de Pombal, no montante de 211.505,90 € e no acrescido valor de 20.209,62 €, consituído por juros de mora de 17.378,74 € e custas processuais no valor de 2.830,88 € a que acresce o valor previsto no n°6 do artigo 199 do CPPT ( 25% do valor total em divida) , 57.928,88 € , perfazendo o valor de 289.645,40 €.

O(A) Conservador(a)  
Teresa Clara dos Santos Lebre

-----  
Conservatória do Registo Predial de Entroncamento.

AP. 780 de 2015/09/29 11:13:59 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2015/09/29 11:13:59 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º n°1 al. n)

ABRANGE 54 PRÉDIOS E 25 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 10 Horas 50 Minutos de 2015/03/20

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JANEIRO & FONSECA, SA.

NIPC 501723978

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Ana Manuela Almeida Pinto Campos Correia Dias

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

Conservatória do Registo Predial de Entroncamento

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2016/01/28 16:34:17 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2016/01/28 16:34:17 UTC

DA APRESENT. 780 de 2015/09/29 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2015/12/28

O(A) Ajudante

Isabel de Jesus Terrinca da Silva Bernardo Tomás

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria

AVERB. - AP. 356 de 2018/06/14 10:21:03 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2018/06/14 10:21:03 UTC

DA APRESENT. 780 de 2015/09/29 - Declaração de Insolvência

DATA E HORA DA SETENÇA: 2016-02-23 APÓS 21.00 HORAS

DATA DO TRÂNSITO: 2016-03-17

O(A) Conservador(a)

Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 22-06-2018 e válida até 22-09-2018