



Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0236-46292-160805-000173

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 6154, Livro N.º: 16

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO

SITUADO EM: Carcavelha

ÁREA TOTAL: 12324,57 M2

ÁREA COBERTA: 224,57 M2

ÁREA DESCOBERTA: 12100 M2

MATRIZ n.º: 236

MATRIZ n.º: 1641

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de dois pavimentos e terreno de monte e grossios - norte e nascente, caminho publico, sul, Manuel Pinto e poente, Ana Maria Malheiro Reymão Penha e Costa.

Matriz: artigo 236 urbano e 1641 rustico.

O(A) Ajudante, em substituição
Maria Lurdes Pimentel Raimundo Santos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Arganil.

AP. 3498 de 2011/07/20 20:27:07 UTC - Promessa de Alienação

Registado no Sistema em: 2011/07/20 20:27:07 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

PRAZO: 1 ANO

COM INÍCIO EM: 2011/07/20

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO HENRIQUE PIRES - DISTRIBUIÇÃO IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO, UNIPESSOAL LDA
NIPC 509619770

Sede: Estrada Nacional n.º8, Fracção S, Freixeira, Lousa

Localidade: Loures

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** "DISTRIFISH - COMÉRCIO DE PEIXE, LDA"

NIPC 504663879

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Maria do Carmo Dias Ribeiro de Oliveira Marques

Conservatória do Registo Predial de Paredes.
AP. 3041 de 2011/08/18 17:55:45 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2011/08/18 17:55:45 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO HENRIQUE PIRES - DISTRIBUIÇÃO IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO, UNIPessoal LDA
NIPC 509619770

Sede: Estrada Nacional, nº 8, Fracção "S" - Freixeira - Lousa
Localidade: Loures

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DISTRIFISH - COMÉRCIO DE PEIXE, LDA
NIPC 504663879

O(A) Conservador(a)
Ana Maria Rebelo de Araújo

Conservatória do Registo Predial de Évora.
AP. 2068 de 2012/09/11 16:20:12 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2012/09/11 16:20:12 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 125.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 174.062,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO POPULAR PORTUGAL, S.A.
NIPC 502607084

Sede: Rua Ramalho Ortigão, n.º 51
Localidade: Lisboa

** LISGARANTE - SOCIEDADE DE GARANTIA MÚTUA, S.A.
NIPC 506209180

Sede: Rua Hermano Neves, nº 22, 3ªA
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO HENRIQUES PIRES - DISTRIBUIÇÃO, IMPORTAÇÃO, EXPORTAÇÃO, LDA.
NIF 509619770

HIPOTECA para garantia do pagamento pontual das responsabilidades a assumir pela sociedade devedora, perante os credores, em paridade e com idêntica graduação, na proporção dos montantes respectivamente financiados e garantidos, a favor de:

a) BANCO POPULAR PORTUGAL, S.A.

- até ao limite do capital de 31250,00 €; juros devidos à taxa de 13%, acrescida de 4% em caso de mora e a título de cláusula penal; despesas: 1250,00 €

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 48437,50 €

b) LISGARANTE - SOCIEDADE DE GARANTIA MÚTUA, S.A.

- até ao limite de capital de 93750,00 €, a que acresce 28125,00 €, correspondentes a juros moratórios, contabilizados a taxa máxima de 8% ao ano, acrescida de 2%; despesas: 3750,00€

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 125625,00 €.

O(A) Conservador(a)
Lurdes Gomes Nogueira

Conservatória do Registo Predial de Chaves.
AP. 2981 de 2014/04/08 20:15:47 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2014/04/08 20:15:47 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2014/04/08

QUANTIA EXEQUENDA: 31.415,35 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** A.M.DE ALMEIDA E SILVA E FILHO, LIMITADA

NIPC 503125539

Sede: rua D. Matilde, n.º 14, Barreiro de Cima

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO HENRIQUE PIRES - DISTRIBUIÇÃO, IMPORTAÇÃO, EXPORTAÇÃO, LDA

NIPC 509619770

Processo executivo n.º 514/14.5T2OVR - Juízo de Execução de Ovar do Tribunal Judicial da
Comarca do Baixo Vouga

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Maria Antonieta de Bessa Pereira

Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão.

AP. 1831 de 2014/06/27 14:55:30 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2014/06/27 14:55:30 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/06/27

QUANTIA EXEQUENDA: 5.114,25 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SEARA-INDUSTRIA DE CARNES, LIMITADA

NIPC 500408203

Sede: RUA S. JOÃO DE PEDRA LEITAL, 847- REQUIÃO

Localidade: VILA NOVA DE FAMALICÃO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO HENRIQUE PIRES - DISTRIBUIÇÃO IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO, UNIPESSOAL LDA

NIPC 509619770

PROCESSO EXECUTIVO Nº 1149/14.8TJVNF- 4º JUÍZO CÍVEL DO TRIBUNAL JUDICIAL DE VILA NOVA DE
FAMALICÃO

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Maria Manuela Cunha Camanho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 1869 de 2018/11/08 12:39:10 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2018/11/08 12:39:10 UTC
DA APRESENT. 2068 de 2012/09/11 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO POPULAR PORTUGAL, S.A.

NIPC 502607084

O(A) Conservador(a)
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 194 de 2019/10/30 09:29:46 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2019/10/30 09:29:46 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. n)
ABRANGE 3 PRÉDIOS
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2014/07/01

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO HENRIQUES PIRES - DISTRIBUIÇÃO, IMPORTAÇÃO, EXPORTAÇÃO LDA

NIPC 509619770

Sede: Avenida Almirante Reis, nº14-B

Localidade: Lisboa

Processo de insolvência nº 393/14-2TVLSB - Tribunal do Comércio de Lisboa, 4º Juízo de Lisboa

O(A) Conservador(a) de Registos
Alda Gomes Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2019/11/25 15:31:07 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2019/11/25 15:31:07 UTC
DA APRESENT. 194 de 2019/10/30 - Declaração de Insolvência
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2019/11/21

O(A) Oficial de Registos
Ana Paula Miranda Bernardes de Jesus

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AVERB. - AP. 220 de 2020/09/28 10:10:42 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2020/09/28 10:10:42 UTC
DA APRESENT. 194 de 2019/10/30 - Declaração de Insolvência
DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 23/07/2014.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

INFORMAÇÃO NÃO CERTIFICADA