

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:  
Apartamento T2 no primeiro andar com acesso pela entrada número sete, implantado a Sul da terceira caixa de escada no sentido Sul/Norte, designado por nº 7 - 1º direito, destinado a habitação, e uma garagem na cave, ala Nascente do edifício, a sétima a contar no sentido Sul/Norte, designada por G8.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Graça Toucedo Dias Ferrão

2ª Conservatória do Registo Predial de Figueira da Foz  
AP. 4296 de 2011/02/28 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

FACTO AVERBADO: Averbamento de Alteração

COMPOSIÇÃO:  
Garagem na cave, a nascente, a sétima a contar no sentido norte/sul  
Valor Venal: 2.991,00 Euros

1.º Ajudante  
Maria Aldina Bessa Murta Girão  
INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 37 de 2000/06/21 - Aquisição HISTÓRICO

AP. 38 de 2000/06/21 - Hipoteca Voluntária HISTÓRICO

AP. 39 de 2001/12/11 - Hipoteca Voluntária HISTÓRICO

AP. 27 de 2003/07/08 - Hipoteca Voluntária HISTÓRICO

AP. 5 de 2004/08/09 - Constituição da Propriedade Horizontal

Conservatória do Registo Predial de Ansião. HISTÓRICO

AP. 4767 de 2009/05/18 16:29:32 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2009/05/18 16:29:32 UTC  
ABRANGE 23 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2009/05/18  
QUANTIA EXEQUENDA: 6.140.403,86 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):  
\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE POMBAL, CRL  
NIPC 501115577  
Sede: Praça da República  
Localidade: Pombal

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOAQUIM DA CONCEIÇÃO NEVES

NIF 162328206

\*\* MARIA EDITE LOPES

NIF 178561908

Processo Executivo nº 2876/08.4 TFIG - Tribunal Judicial F. da Foz - 2º Juízo

O(A) Ajudante

Jorge Manuel Batista Graça

-----  
Conservatória do Registo Predial de Pombal.

HISTÓRICO

AP. 3526 de 2010/01/07 11:43:30 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2010/01/18 11:43:30 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 32 FRAÇÕES

CAUSA : Adjudicação em Processo de Execução Fiscal

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE POMBAL, CRL

NIPC 501115773

Sede: PRAÇA DA REPÚBLICA

Localidade: POMBAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOAQUIM DA CONCEIÇÃO NEVES

NIF 162328206

\*\* MARIA EDITE LOPES

NIF 178561908

O(A) Ajudante

Natália Maria Monteiro Pragosa Félix

-----  
Conservatória do Registo Predial de Pombal.

HISTÓRICO

OFICIOSO

AVERB. - AP. 3526 de 2010/01/07 11:57:46 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2011/02/18 11:57:46 UTC

DA APRESENT. 4767 de 2009/05/18 - Penhora

O(A) Ajudante

Natália Maria Monteiro Pragosa Félix

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Figueira da Foz

AP. 4296 de 2011/02/28 17:02:57 UTC - Alteração de Propriedade Horizontal

Registado no Sistema em: 2011/02/28 17:02:57 UTC

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Figueira da Foz

AP. 4297 de 2011/02/28 17:02:57 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2011/02/28 17:02:57 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 18 FRAÇÕES

CAUSA : Compra

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BILLERUD - PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, LIMITADA

NIPC 504727150

Sede: Urbanização Retur

Localidade: Castro Marim

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE POMBAL, CRL

NIF 501115773

O(A) Conservador(a)

Maria da Graça Toucedo Dias Ferrão

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Figueira da Foz

AP. 4298 de 2011/02/28 17:02:57 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2011/02/28 17:02:57 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 18 FRAÇÕES

CAPITAL: 2.050.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 3.239.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRICOLA MÚTUO DE POMBAL, CRL

NIPC 501115773

Sede: Praça da República

Localidade: Pombal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BILLERUD - PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, LIMITADA

NIPC 504727150

Garantia de empréstimo - Juro à taxa anual de 12%, acrescido de uma sobretaxa de 4% ao ano, em caso de mora, a título de cláusula penal; Despesas: 205.000,00 Euros.

O(A) Conservador(a)

Maria da Graça Toucedo Dias Ferrão

-----  
Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis da Figueira da Foz.

AP. 2591 de 2014/04/09 17:20:22 UTC - Acção

Registado no Sistema em: 2014/04/09 17:20:22 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. a)

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOÃO MANUEL FERNANDES

NIF 160706394

Casado/a com MARIA MARGARIDA DA SILVA FERNANDES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Primeira Rua da Quinta das Miras, nº 7, 1º dtº 0, Buarcos

Localidade: Figueira da Foz

\*\* MARIA MARGARIDA DA SILVA FERNANDES

NIF 160706408

Casado/a com JOÃO MANUEL FERNANDES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Primeira Rua da Quinta das Miras, nº 7, 1º dtº 0, Buarcos

Localidade: Figueira da Foz

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BILLERUD - PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA LDA  
NIPC 504727150

\*\* PEDIDO: Ser proferida sentença que produza os efeitos da declaração negocial da Ré (sujeito passivo) a que está adstrita por contrato-promessa de compra e venda celebrado com os Autores (sujeitos ativos), operando a transmissão para estes do direito de propriedade sobre a fração autónoma e consequentemente ser ordenada a inscrição de aquisição a seu favor; ser a Ré condenada a expurgar a hipoteca que incide sobre a fração autónoma, ou a entregar aos Autores ou a depositário judicial os meios necessários para o efeito.

O(A) Conservador(a), em substituição  
Paula Cristiana Machado de Freitas Morais

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia.  
AP. 4987 de 2015/05/29 16:23:28 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2015/05/29 16:23:28 UTC  
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al b)  
ABRANGE 41 PRÉDIOS E 41 FRAÇÕES  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 15 Horas 00 Minutos de 2014/05/19  
DATA DO TRÂNSITO: 2014/06/11

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BILLERUD - PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, LIMITADA  
NIPC 504727150

(Processo nº96/14.8TBVRS - Secção Única - Tribunal Judicial de Vila Real de Santo António)  
Dependente da Ap.2591 de 2014/04/09.

O(A) Conservador(a)  
Margarida Maria Antunes Martins

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia.  
OFICIOSO  
Anotação - AP. 4987 de 2015/05/29 12:30:51 UTC - Notificação  
Registado no Sistema em: 2015/06/03 12:30:51 UTC  
DA APRESENT. 4987 de 2015/05/29 - Declaração de Insolvência  
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2015/05/29

O(A) Conservador(a)  
Margarida Maria Antunes Martins

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.  
-----