



## LEILÃO ELETRÔNICO

Início 12/03/19 às 15h | Fim 12/04/19 às 11h

Podendo prolongar-se por períodos de 30''



## LEIRIA

Trav. Casal do Cego, Fracção B, Zona Industrial  
Casal do Cego

Marrazes | GPS: 39.763814, -8.791803

Gestor Comercial - Frederico Serradas - 966 683 549  
Visitas: Por marcação prévia.

## 1. CONDIÇÕES GERAIS DE PARTICIPAÇÃO NO LEILÃO

1.1. O Leilão é público.

1.2. Os interessados deverão efetuar previamente o Registo na plataforma: o processo através do qual qualquer pessoa, singular ou coletiva, se pode inscrever no website e participar na apresentação de propostas, de acordo com as condições aplicáveis; o registo constitui requisito prévio à participação.

1.3. Não há impedimento à apresentação de propostas de valor inferior ao valor base de venda. Contudo, a adjudicação será feita à proposta de maior valor, reservando-se **ao vendedor** o direito de não adjudicar qualquer proposta, se estas forem inferiores ao valor base de venda, sendo que as ofertas abaixo do preço base, denominadas "Registo de Oferta", têm a validade de 45 dias, não podendo ser retiradas antes do referido prazo.

## 2. FUNCIONAMENTO DO LEILÃO

2.1. Aos interessados compradores será concedido acesso à plataforma avaliberica.pt, na qual ficará como utilizador certificado, devendo registar-se através do portal, seguindo os passos aí indicados.

2.2. As propostas/licitações serão registadas em caixa própria protegida.

2.3. O fecho do leilão é controlado automaticamente pelo sistema tendo por referência a hora do servidor onde está instalada a plataforma avaliberica.pt; o leilão terminará à hora definida se nos 30 segundos anteriores ao fecho previsto não forem efetuadas novas propostas/licitações; caso contrário, a hora de fecho será incrementada automaticamente, e o leilão terminará quando se verificarem 30 segundos sem novas propostas/licitações.

2.4. Se forem detetadas irregularidades na licitação, as ofertas poderão ser desconsideradas.

2.5. O prazo das licitações poderá ser prolongado, caso seja detetado algum erro que possa prejudicar o normal funcionamento do leilão.

2.6. Os interessados podem seguir todas as operações por internet.

## 3. BENS

3.1. O(s) bem(ens) móvel(is) é(são) vendido(s) no estado físico e jurídico em que se encontra(m), sem garantia de quaisquer vícios que possam surgir ou que eventualmente existam.

3.2. Presume-se que os interessados inspecionaram o(s) bem(ens) e conhecem as suas características, declinando-se qualquer responsabilidade pelo seu estado de conservação ou funcionamento, assim como qualquer descrição incorreta da informação constante do folheto e que possa induzir em erro.

## 4. PAGAMENTO DO PREÇO

4.1. Com a arrematação do(s) bem(ens) móvel(is), o arrematante pagará, no prazo de 3 (três) dias, através de cheque emitido à ordem da **Lusoparticipações Avalibérica, S.A.** ou através de transferência bancária:

- a) A totalidade do valor da venda, acrescido do IVA à taxa legal em vigor sobre os bens vendidos;
- b) 10% do valor da venda, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, referente aos serviços prestados pela encarregada de venda, que acrescem ao valor da arrematação.

4.2. A falta de quaisquer pagamentos referidos anteriormente, seja pela simples desistência após o encerramento do leilão ou por falta de provisão do meio de pagamento apresentado, pode determinar que:

- a) A venda do arrematante remisso fique sem efeito;
- b) O(s) bem(ens) volte(m) a ser vendido(s) pela forma que se considerar mais conveniente;
- c) O arrematante remisso não volte a ser admitido a adquiri-lo(s) novamente;
- d) O arrematante remisso fique responsável pela diferença entre o preço pelo qual arrematou e o preço pelo qual for vendido o lote ou bem, e ainda pelas despesas a que der causa.

## 5. LEVANTAMENTO DOS BENS MÓVEIS

5.1. Após boa cobrança, o comprador fica responsável pelo levantamento do(s) bem(ens) móvel(is), em data(s) e hora(s) a combinar com a Avalibérica, assumindo o risco pela perda ou deterioração dos mesmos. Em caso de incumprimento, os bens poderão reverter a favor do **vendedor**, ficando ainda o comprador responsável por eventuais danos causados.

5.2. É da responsabilidade do comprador o levantamento e transporte dos bens, assim como, licenças, seguros de pessoas e meios utilizados. É ainda responsabilidade do comprador, a preservação dos imóveis onde se encontrem depositados os bens, a eventual reparação de danos resultantes da retirada dos mesmos, bem como o pagamento de eventuais despesas que resultem de prejuízos provocados.

## 6. DISPOSIÇÕES FINAIS

6.1. Qualquer situação de incumprimento imputável ao arrematante motivará a perda dos montantes já pagos, seja a que título for.

6.2. Se, por motivos alheios à vontade da Avalibérica, a venda for considerada sem efeito, por quem de direito, as quantias recebidas serão devolvidas em singelo, não havendo lugar ao prejuízo do **vendedor** em qualquer circunstância.

6.3. A Avalibérica, no âmbito das suas funções, ouvidos os interessados na venda, poderá:

- a) Não vender, desde que os valores atingidos sejam considerados manifestamente insuficientes;
- b) Exigir, sempre que o entender, que os pagamentos sejam feitos em cheque visado ou dinheiro;
- c) Não considerar vendas não sinalizadas;
- d) Interromper, cancelar ou anular o ato, desde que sejam detetadas irregularidades ou conluio entre os participantes.









6.4. A venda é efetuada nos termos do disposto no art. 834º e 837º do CPC, por estabelecimento de leilão, pela Lusoparticipações Avalibérica, S.A., entidade devidamente acreditada pelo D.L. n.º 155/2015 de 10 de Agosto, portadora do seguro de responsabilidade civil no valor de €200.000,00, Apólice n.º RC63467519 – Fidelidade – Companhia de Seguros, S.A.

6.5. A participação no leilão implica a aceitação integral das presentes condições do regulamento, estabelecendo-se para a resolução de qualquer conflito emergente o foro da comarca competente.

A Administração



# LISTAGEM DE BENS MÓVEIS

Lote Nº.	Descrição	Local	Fotografia	Valor Base de Licitação
1	Um sistema de mistura e alimentação automática, da marca "NORPEÇAS", série nº. "1110035".	Armazém Avalibérica		1.200,00 €
2	Lote composto por um sistema de humificação por atomização de água modelo "JS 1500 DS-8-UV"; três sistemas de humificação modelo "JSJ 1500", série nº. "12.00/2982", "12.00/2983" e "11.04/2975".	Armazém Avalibérica		2.400,00 €
3	Lote composto por uma máquina da marca "BARBERAM", modelo "RCN-400/3", série nº. "14399"; um alimentador da marca "BARBERAM", modelo "ATR 31".	Armazém Avalibérica	 	5.250,00 €
4	Um centro de trabalho para portas da marca "NIPUER", modelo "NP 28", série nº. "06".	Armazém Avalibérica	 	6.000,00 €
5	Uma máquina da marca "BARBERAM", modelo "MSK/6-5 LCP200", série nº. "14326".	Armazém Avalibérica	 	3.000,00 €

## LISTAGEM DE BENS MÓVEIS

Lote Nº.	Descrição	Local	Fotografia	Valor Base de Licitação
6	Uma máquina de fusão a quente para adesivos/cola da marca "NORDSON", modelo "DURADRUM 200", série nº. "LU07D02885".	Armazém Avalibérica		1.500,00 €
Total				19.350,00 €

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

[illegible]

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.



[www.avaliberica.pt](http://www.avaliberica.pt)

Trav. do Casal do Cego  
Fracção B  
Zona Industrial Casal do Cego  
Marrazes | Apartado 2926  
2401-902 Leiria

**Info Line 707 100 561**

[geral@avaliberica.pt](mailto:geral@avaliberica.pt)